



|                                   |
|-----------------------------------|
| สำนักงานเลขานุการสภากรุงเทพมหานคร |
| เลขรับ 661 / 2569                 |
| วันที่ 16 ก.ค. 2569               |
| เวลา 13.56 น.                     |

ที่ ญ. ๕ / ๒๕๖๙

สภากรุงเทพมหานคร  
๑๘๑ ถนนมิตรไมตรี กทม. ๑๐๕๐๐

๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๙

เรื่อง เสนอญัตติขอให้สภากรุงเทพมหานครตั้งคณะกรรมการวิสามัญติดตาม กำกับ ดูแลอาคารที่ใช้งานผิดประเภท  
เรียน ประธานสภากรุงเทพมหานคร

ข้าพเจ้าขอเสนอญัตติขอให้สภากรุงเทพมหานครตั้งคณะกรรมการวิสามัญติดตาม กำกับ ดูแลอาคารที่ใช้งานผิดประเภท เนื่องจากในพื้นที่กรุงเทพมหานครมีอาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ และอาคารที่มีประชาชนใช้สอยร่วมกันจำนวนมาก เช่น คอนโดมิเนียม โรงแรม ห้างสรรพสินค้า ฯลฯ ซึ่งในปัจจุบันอาคารหลายแห่งในพื้นที่กรุงเทพมหานครได้ก่อสร้าง ต่อเติม ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารโดยไม่ได้รับอนุญาต หรือดำเนินการไม่เป็นไปตามแบบรูปรายการที่ได้รับอนุญาต เป็นการฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ตลอดจนความปลอดภัยของผู้ใช้อาคารและประชาชนโดยรอบ เมื่อเกิดเหตุภัยพิบัติหรือเหตุสาธารณภัย ทำให้เกิดความเสียหายอย่างร้ายแรงต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกัน แก้ไข กำกับดูแลการใช้อาคารให้เป็นไปตามกฎหมายอย่างมีประสิทธิภาพ ยกระดับมาตรฐานความปลอดภัยของอาคาร และสร้างความเชื่อมั่นให้แก่ประชาชน จึงขอให้สภากรุงเทพมหานครตั้งคณะกรรมการวิสามัญติดตาม กำกับ ดูแลอาคารที่ใช้งานผิดประเภท ส่วนเหตุผลและรายละเอียดเพิ่มเติมจะได้ชี้แจงในที่ประชุมสภากรุงเทพมหานครต่อไป

ขอได้โปรดนำเสนอที่ประชุมสภากรุงเทพมหานครพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุทธิชัย วีรกุลสุนทร)

สมาชิกสภากรุงเทพมหานคร

ผู้รับรอง

๑.   
(ทนายทนาย สิระกุล)

สมาชิกสภากรุงเทพมหานคร

๒.   
(ทนายสุชัย พงษ์เพ็ญทอง)

สมาชิกสภากรุงเทพมหานคร