



ที่ ญ ๕๔ /๒๕๖๘

สภากรุงเทพมหานคร
๑๘๑ ถนนมิตรไมตรี กทม. ๑๐๕๐๐

๒๙ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง เสนอญัตติขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณาแนวทางดำเนินการกับผู้รื้อล้างพื้นที่สาธารณะ

เรียน ประธานสภากรุงเทพมหานคร

ข้าพเจ้าขอเสนอญัตติขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณาแนวทางดำเนินการกับผู้รื้อล้างพื้นที่สาธารณะ เนื่องจากกรุงเทพมหานครมีนโยบายและแผนในการปรับปรุงพัฒนาพื้นที่สาธารณะของกรุงเทพมหานครให้มีภูมิทัศน์ที่สวยงาม ประชาชนมีคุณภาพชีวิตที่ดี การดำเนินการโครงการเพื่อการพัฒนาพื้นที่สาธารณะในหลายโครงการประสบปัญหา สาเหตุมาจากการรื้อล้างพื้นที่สาธารณะ เช่น ถนน ตรอก ซอย คูคลอง เพื่อเป็นที่พักอาศัย-ที่ทำกิน ผู้รื้อล้างพื้นที่สาธารณะไม่ยินยอมย้ายออกจากพื้นที่ ทำให้การรื้อถอนสิ่งกีดขวางเป็นไปด้วยความล่าช้า ไม่เป็นไปตามแผนที่กำหนดไว้ ดังนั้น กรุงเทพมหานครจึงควรบูรณาการร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการแก้ไขปัญหาผู้รื้อล้างพื้นที่สาธารณะ โดยอาจพิจารณาช่วยเหลือเยียวยาและบรรเทาความเดือดร้อนของผู้รื้อล้างที่ได้รับผลกระทบจากการไล่รื้อออกจากพื้นที่สาธารณะ หรือพิจารณาดำเนินการทางกฎหมายเพื่อให้กรุงเทพมหานครสามารถพัฒนาพื้นที่สาธารณะได้อย่างมีประสิทธิภาพ และเป็นเมืองน่าอยู่สำหรับทุกคน ส่วนเหตุผลและรายละเอียดเพิ่มเติมจะได้ชี้แจงในที่ประชุมสภากรุงเทพมหานครต่อไป

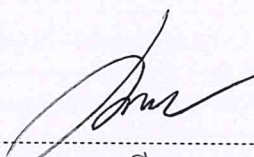
ขอได้โปรดนำเสนอที่ประชุมสภากรุงเทพมหานครพิจารณาต่อไป

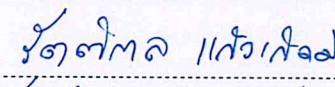
ขอแสดงความนับถือ

(นายสุทธิชัย วีรกุลสุนทร)

สมาชิกสภากรุงเทพมหานคร

ผู้รับรอง

๑. 
(นางมณฑาทิพย์ ฉิมกุล)
สมาชิกสภากรุงเทพมหานคร

๒. 
(นายสุวิทย์ วัฒนวิเศษ)
สมาชิกสภากรุงเทพมหานคร



สำนักงานเลขานุการสภากรุงเทพมหานคร
ดขรับ 1631/68
วันที่ 30 ธค 2568
เวลา 13.00 น.

ที่ กท ๑๐๐๖/๕๕๓๖

ณ. AA/๖๘
กรุงเทพมหานคร
๑๗๓ ถนนดินสอ กทม. ๑๐๒๐๐

๕๕ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง คำชี้แจงเสนอญัตติขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณาแนวทางดำเนินการกับผู้รุกร้ำพื้นที่สาธารณะ
เรียน ประธานสภากรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสภากรุงเทพมหานคร ที่ กท ๐๑๐๐/๑๐๐๔ ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๘

ตามหนังสือที่อ้างถึง สภากรุงเทพมหานครได้ส่งยืนยันมติที่ประชุมสภากรุงเทพมหานคร สมัยประชุมสามัญ สมัยที่สี่ (ครั้งที่ ๒) ประจำปีพุทธศักราช ๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๘ โดยมีญัตติของ นายสุทธิชัย วีรกุลสุนทร เรื่อง ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณาแนวทางดำเนินการกับผู้รุกร้ำพื้นที่สาธารณะ และญัตติของนางสาวรัตติกาล แก้วเกิดมี เรื่อง ขอให้กรุงเทพมหานครกำหนดมาตรการควบคุม กำกับ และดูแล การดำเนินการของการประปานครหลวงในการวางท่อประปาให้มีประสิทธิภาพ นั้น

กรุงเทพมหานครขอเรียนชี้แจงญัตติของนายสุทธิชัย วีรกุลสุนทร รายละเอียด ดังนี้

๑. กรุงเทพมหานครมีคลอง คู ลำราง ลำกระโดง จำนวน ๑,๙๘๐ คลอง ความยาวประมาณ ๒,๗๔๕ กิโลเมตร อยู่ในความรับผิดชอบของสำนักการระบายน้ำ จำนวน ๒๓๓ คลอง ความยาวประมาณ ๑,๐๐๒ กิโลเมตร และอยู่ในความรับผิดชอบของสำนักงานเขต จำนวน ๑,๗๔๓ คลอง ความยาวประมาณ ๑,๗๔๓ กิโลเมตร โดยสำนักงานเขตทั้ง ๕๐ เขต ได้ดำเนินการสำรวจสิ่งปลูกสร้างรุกร้ำลำน้ำสาธารณะและได้รื้อย้าย สิ่งปลูกสร้างรุกร้ำลำน้ำสาธารณะในพื้นที่ทั้ง ๕๐ เขต ของกรุงเทพมหานคร ตั้งแต่เดือนเมษายน ๒๕๖๕ ถึงเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๘ มีสิ่งปลูกสร้างล่งรุกร้ำลำน้ำทั้งหมด ๑๑,๑๐๓ หลัง ได้ดำเนินการรื้อย้ายแล้ว จำนวน ๓,๑๗๕ หลัง อยู่ระหว่างดำเนินการรื้อย้าย จำนวน ๗,๙๒๘ หลัง ทั้งนี้ กรุงเทพมหานครได้มีแนวทาง ในการดำเนินการกับผู้รุกร้ำลำน้ำสาธารณะ โดยเริ่มจากการเจรจาสร้างความเข้าใจพร้อมจัดทำบันทึกปากคำกับ ผู้รุกร้ำลำน้ำสาธารณะ หากผู้รุกร้ำยังไม่ยินยอมรื้อย้าย กรุงเทพมหานครจึงใช้มาตรการตามกฎหมายกับผู้รุกร้ำ โดยใช้ประกาศคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๔๔ กับผู้รุกร้ำที่มีสิ่งปลูกสร้างล่งรุกร้ำลำน้ำสาธารณะทั้งหลัง และดำเนินการ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ กับผู้รุกร้ำที่มีสิ่งปลูกสร้างล่งรุกร้ำลำน้ำสาธารณะบางส่วน ปัจจุบัน กรุงเทพมหานครได้ดำเนินการกับผู้รุกร้ำลำน้ำสาธารณะที่ยังไม่รื้อย้าย โดยใช้กระบวนการเจรจา จำนวน ๗,๙๒๘ หลัง ใช้ประกาศคณะปฏิวัติฉบับที่ ๔๔ จำนวน ๔๖๗ หลัง ดำเนินการตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ จำนวน ๕๘ หลัง และอยู่ระหว่างเตรียมดำเนินการ จำนวน ๔๖ หลัง นอกจากนี้กรุงเทพมหานคร ยังมีระบบติดตามผลการดำเนินการผ่านระบบ BMA Policy Tracking ของสำนักยุทธศาสตร์และประเมินผล เพื่อใช้ในการติดตามสถานะการดำเนินการสำรวจและรื้อย้ายสิ่งปลูกสร้างล่งรุกร้ำลำน้ำสาธารณะในพื้นที่ กรุงเทพมหานคร

๒. กรุงเทพมหานคร โดยสำนักการระบายน้ำได้จัดประชุมการแก้ไขปัญหาบ้านรุกร้ำริมคลอง สาธารณะในพื้นที่กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เวลา ๙.๐๐ น. ผ่านระบบประชุมทางไกล Zoom Meeting โดยมีปลัดกรุงเทพมหานครเป็นประธานการประชุม และมีข้อสั่งการ ดังนี้

๒.๑ สำนักงาน...

๒.๑ สำนักงานเขตทั้ง ๕๐ เขต สํารวจข้อมูลสิ่งปลูกสร้างรुकล้ําลําน้ำสาธารณะให้เป็นปัจจุบันตามความเป็นจริง และจัดส่งข้อมูลให้สํานักการระบายน้ำรวบรวมภายในวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ และให้รายงานผลการดําเนินการลงในระบบติดตาม BMA Policy Tracking ของสํานักยุทธศาสตร์และประเมินผล ภายในวันที่ ๕ ของทุกเดือน

๒.๒ สํานักการระบายน้ำจัดทำ Timeline การดําเนินการกับผู้รुकล้ําลําน้ำสาธารณะ

๒.๓ การสํารวจข้อมูลสิ่งปลูกสร้างรुकล้ําลําน้ำสาธารณะ มีขั้นตอนการดําเนินการ ดังนี้

๒.๓.๑ ตรวจสอบเบื้องต้นโดยใช้ภาพถ่ายทางอากาศประกอบกับระวางที่ดินของกรมที่ดิน

๒.๓.๒ ตรวจสอบพื้นที่จริงจากหมุดหลักเขต

๒.๓.๓ ประสานกรมที่ดินรังวัดสอบเขตในกรณีที่มีแนวเขตไม่ชัดเจน

๒.๔ การดําเนินการกับผู้รुकล้ําลําน้ำสาธารณะ มีแนวทางการดําเนินการ ดังนี้

๒.๔.๑ การเจรจาสร้างความเข้าใจกับผู้รुकล้ําลําน้ำ

๒.๔.๒ จัดทำบันทึกปากคํากับผู้รुकล้ําลําน้ำ

๒.๔.๓ การใช้มาตรการตามกฎหมาย เช่น ประกาศคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๔๔ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

๒.๔.๔ การใช้พระราชบัญญัติรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านเมือง พ.ศ. ๒๕๓๕ กรณีที่ผู้รुकล้ําลําน้ำมีการทิ้งสิ่งปฏิกูลลงในคู คลอง

๒.๕ สํานักการระบายน้ำและสํานักยุทธศาสตร์และประเมินผลร่วมกันจัดทำแบบฟอร์มการรายงานและบันทึกข้อมูลในระบบ BMA Policy Tracking โดยให้มีความสะดวกและรวดเร็วต่อผู้ปฏิบัติงาน รวมทั้งให้สํานักงานเขตนําคําสํารวจสิ่งปลูกสร้างรुकล้ําลําน้ำสาธารณะเข้าในระบบแผนที่คู คลองของสํานักการวางผังและพัฒนาเมือง เพื่อใช้เป็นข้อมูลสำหรับการวางแผนและพัฒนาพื้นที่ของกรุงเทพมหานครต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายชัชชาติ สิทธิพันธุ์)
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

สํานักการระบายน้ำ

กองระบบคลอง

โทร./โทรสาร ๐ ๒๒๐๓ ๒๖๕๓

กลุ่มงานยุติติและกระทุ
ดําเนินการ

(นางสาวสายพิณ นานํารุง)
ผู้ช่วยเลขานุการสภากรุงเทพมหานคร
รักษาการแทนเลขานุการสภากรุงเทพมหานคร