



สำนักงานเลขาธิการสภากรุงเทพมหานคร
รับที่ 235/66 เวลา 14-30 น.
วันที่ 29 มี.ค. 2566

ที่ ญ. ๑๕/๒๕๖๖

สภากรุงเทพมหานคร
๑๘๑ ถนนมิตรไมตรี กทม. ๑๐๔๐๐

๒๙ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง เสนอญัตติขอให้สภากรุงเทพมหานครตั้งคณะกรรมการวิสามัญศึกษาเพื่อแก้ไขปรับปรุงข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการพัฒนาทรัพย์สินที่ประชาชนทั่วไปใช้สอยร่วมกัน พ.ศ. ๒๕๓๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

เรียน ประธานสภากรุงเทพมหานคร

ข้าพเจ้าขอเสนอญัตติขอให้สภากรุงเทพมหานครตั้งคณะกรรมการวิสามัญศึกษาเพื่อแก้ไขปรับปรุงข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการพัฒนาทรัพย์สินที่ประชาชนทั่วไปใช้สอยร่วมกัน พ.ศ. ๒๕๓๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม เนื่องจากข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการพัฒนาทรัพย์สินที่ประชาชนทั่วไปใช้สอยร่วมกัน พ.ศ. ๒๕๓๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๔ รวมถึงระเบียบกรุงเทพมหานครว่าด้วยการกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการพัฒนาทรัพย์สินที่ประชาชนทั่วไปใช้สอยร่วมกัน พ.ศ. ๒๕๓๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๕๘ ประกอบกับกรุงเทพมหานครให้ทุกหน่วยงานถือปฏิบัติตามแนวทางในการพัฒนาทรัพย์สินที่ประชาชนทั่วไปใช้สอยร่วมกัน และแนวทางการรับโอนสาธารณูปโภคที่ผู้จัดสรรที่ดินได้จัดให้มีขึ้นเพื่อการจัดสรรที่ดิน ตามมาตรา ๔๓ แห่งพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ ทั้งนี้ กฎหมาย และระเบียบใช้บังคับมาเป็นเวลานาน ซึ่งมีข้อกำหนดบางประการไม่เหมาะสมกับสถานการณ์ปัจจุบัน และแนวทางในการพัฒนาทรัพย์สินที่ให้หน่วยงานถือปฏิบัติในปัจจุบันยังคงให้คำนึงถึงหลักเกณฑ์ตามหนังสือสั่งการเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๕๘ ทำให้เกิดข้อขัดข้องในการพัฒนาทรัพย์สินที่ประชาชนใช้สอยร่วมกัน จึงขอให้สภากรุงเทพมหานครตั้งคณะกรรมการวิสามัญศึกษาเพื่อแก้ไขปรับปรุงข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการพัฒนาทรัพย์สินที่ประชาชนทั่วไปใช้สอยร่วมกัน พ.ศ. ๒๕๓๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ส่วนเหตุผลและรายละเอียดเพิ่มเติมจะได้ชี้แจงในที่ประชุมสภากรุงเทพมหานครต่อไป

ขอได้โปรดนำเสนอที่ประชุมสภากรุงเทพมหานครพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางกนกนุช กลิ่นสังข์)

สมาชิกสภากรุงเทพมหานคร

ผู้รับรอง

๑. (สุวิมล พงษ์สวัสดิ์)

สมาชิกสภากรุงเทพมหานคร

๒. (สุวิมล พงษ์สวัสดิ์)

สมาชิกสภากรุงเทพมหานคร