

รายงานผลการศึกษา

ของคณะกรรมการวิสามัญศึกษาแนวทางการพัฒนาและการบูรณาการการใช้ที่ดิน
และอาคารของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเพื่อให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุด

ด้วยในคราวประชุมสภากรุงเทพมหานคร สมัยประชุมสามัญ สมัยแรก (ครั้งที่ ๒) ประจำปี
พุทธศักราช ๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๓ ที่ประชุมได้พิจารณาญัตติของนายสมบุญ ม่วงกล้า
เรื่อง ขอให้สภากรุงเทพมหานครตั้งคณะกรรมการวิสามัญศึกษาแนวทางการพัฒนาและการบูรณาการการใช้
ที่ดินและอาคารของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเพื่อให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุด และลงมติเห็นชอบให้
ตั้งคณะกรรมการวิสามัญฯ โดยกำหนดระยะเวลาในการศึกษา ๖๐ วัน ประกอบด้วย

๑. นายสมบุญ ม่วงกล้า	ม่วงกล้า
๒. พลตำรวจตรี ประสพโชค	พร้อมมูล
๓. พลโท โชติภณ	จันทร์อยู่
๔. นายกิตติ	บุศยพลากร
๕. พลเอก โกญจนาท	จุนณะภาต
๖. พันตำรวจโท สมเกียรติ	นนทแก้ว
๗. นายธีรยุทธ	ภูมิศักดิ์
๘. นายศิวานถ	อัครจินดา
๙. นายพัทธนันท์	ชูดวง

ในคราวประชุมสภากรุงเทพมหานคร สมัยประชุมสามัญ สมัยที่สอง (ครั้งที่ ๒) ประจำปี
พุทธศักราช ๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๓ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้ขยายเวลาการศึกษาออกไปอีก
๖๐ วันนับแต่วันครบกำหนด และในคราวประชุมสภากรุงเทพมหานคร สมัยประชุมวิสามัญ สมัยแรก (ครั้งที่ ๑) ประจำปี
พุทธศักราช ๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๖๓ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้ขยายเวลาการศึกษาออกไปอีก
๖๐ วันนับแต่วันครบกำหนด

คณะกรรมการวิสามัญฯ ได้ประชุมครั้งแรก เมื่อวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๓ ที่ประชุมมีมติ
เลือก นายสมบุญ ม่วงกล้า เป็นประธานกรรมการ พลตำรวจตรี ประสพโชค พร้อมมูล เป็นรองประธานกรรมการ
และเลือก พันตำรวจโท สมเกียรติ นนนทแก้ว เป็นเลขานุการ คณะกรรมการวิสามัญฯ มีการประชุมและลงพื้นที่
ทั้งทางบกและทางน้ำ จำนวน ๘ ครั้ง โดยมีผลการศึกษา ดังนี้

ผลการศึกษา

คณะกรรมการวิสามัญฯ ได้พิจารณาปัญหาและอุปสรรคในการใช้และการพัฒนาที่ดิน ซึ่งเป็น
ที่ตั้งของส่วนราชการต่าง ๆ ของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ปัญหาการใช้พื้นที่ร่วมกันของสำนักป้องกัน
และบรรเทาสาธารณภัยกับหน่วยงานอื่น การที่สำนักงานตำรวจแห่งชาติไม่ส่งมอบพื้นที่ ตามมติคณะรัฐมนตรี
เมื่อวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๕๖ ให้ถ่ายโอนภารกิจการป้องกันและระงับอัคคีภัยของกองบังคับการตำรวจดับเพลิง
สำนักงานตำรวจแห่งชาติไปอยู่ในความรับผิดชอบของกรุงเทพมหานคร เพื่อเป็นการกระจายอำนาจการปกครอง
ส่วนกลางสู่ท้องถิ่น ในหลักการแล้วสำนักงานตำรวจแห่งชาติต้องโอนทั้งอัตรากำลัง อาคารสถานที่ วัสดุอุปกรณ์
และยานพาหนะ ซึ่งใช้เพื่อภารกิจดังกล่าวโดยตรงให้แก่กรุงเทพมหานครไปทั้งหมด โดยให้ดำเนินการดังนี้

๑. อัตรากำลัง/บุคลากร ที่ไม่ประสงค์จะโอนไปสังกัดกรุงเทพมหานคร จำนวน ๑,๐๑๑ นาย ให้สำนักงานตำรวจแห่งชาติออกคำสั่งให้ไปช่วยราชการกรุงเทพมหานครเป็นการชั่วคราว เป็นเวลา ๒ ปี และหากกรุงเทพมหานครสามารถฝึกฝนบุคลากรที่จะปฏิบัติภารกิจดับเพลิงทดแทนได้เพียงพอก่อนกำหนด ๒ ปี ก็ให้รับส่งข้าราชการตำรวจที่ยืมตัวไปช่วยราชการคืนแก่สำนักงานตำรวจแห่งชาติโดยเร็ว

๒. ยานพาหนะและอุปกรณ์ ให้สำนักงานตำรวจแห่งชาติโอนยานพาหนะและอุปกรณ์ให้แก่กรุงเทพมหานครทั้งหมด ยกเว้นเฉพาะส่วนที่สำนักงานตำรวจแห่งชาติจำเป็นต้องใช้ปฏิบัติงานต่อไปเท่านั้น ซึ่งต้องมีจำนวนไม่มาก

๓. อาคารสถานที่ ให้สำนักงานตำรวจแห่งชาติโอนอาคารสถานที่ในส่วนของเจ้าหน้าที่ตำรวจดับเพลิงใช้ประโยชน์อยู่ให้แก่กรุงเทพมหานครทั้งหมด ยกเว้นในส่วนที่เป็นอาคารสถานที่ที่สำนักงานตำรวจแห่งชาติหน่วยอื่นที่มีใช้กองบังคับการตำรวจดับเพลิงใช้ประโยชน์ร่วมกันอยู่และจำเป็นต้องใช้ต่อไป เช่น

๓.๑ กรณีสถานีดับเพลิงพญาไท ซึ่งสำนักงานตำรวจแห่งชาติขอคงไว้ นั้น โดยที่สำนักงานตำรวจแห่งชาติใช้ประโยชน์เฉพาะอาคารด้านหลังเท่านั้น ดังนั้น อาคารส่วนหน้าให้โอนให้กรุงเทพมหานครไปทันที โดยในระยะต้นควรกันรั้วแบ่งพื้นที่เพื่อกันส่วนไว้ให้รถเข้าออกได้สะดวกด้วย และเมื่อสำนักงานตำรวจแห่งชาติหมดความจำเป็นในการใช้ประโยชน์อาคารส่วนหลังแล้ว ให้ส่งมอบพื้นที่ให้กรุงเทพมหานครต่อไป โดยสำนักงานตำรวจแห่งชาติต้องกำหนดระยะเวลาการใช้ และการส่งมอบอาคารที่เหลือดังกล่าวให้กรุงเทพมหานครให้ชัดเจน

๓.๒ กรณีสถานีตำรวจดับเพลิงที่ตั้งอยู่ใกล้โรงแรมโอเรียลเต็ลนั้น ให้เจ้าหน้าที่ตำรวจดับเพลิงย้ายออกจากพื้นที่ดังกล่าวโดยเร็ว และให้กระทรวงการคลังและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเร่งดำเนินโครงการพัฒนาที่ราชพัสดุแปลงโรงพยาบาลซีร้อยชักสาม ถนนเจริญกรุง ๓๖ กรุงเทพมหานคร ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๔๖ เรื่อง การโอนภารกิจการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจากสำนักงานตำรวจแห่งชาติไปเป็นภารกิจของกรุงเทพมหานครโดยเร็วต่อไป

จากการศึกษาปัญหาและอุปสรรคในการใช้และการพัฒนาที่ดินของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย รวมทั้งได้ลงพื้นที่ตรวจสอบสถานีดับเพลิงทางน้ำและทางบกเพื่อให้สามารถพัฒนาและบูรณาการการใช้พื้นที่ให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุด โดยมีผลการศึกษาดังนี้

โครงสร้างอัตรากำลังและภารกิจของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

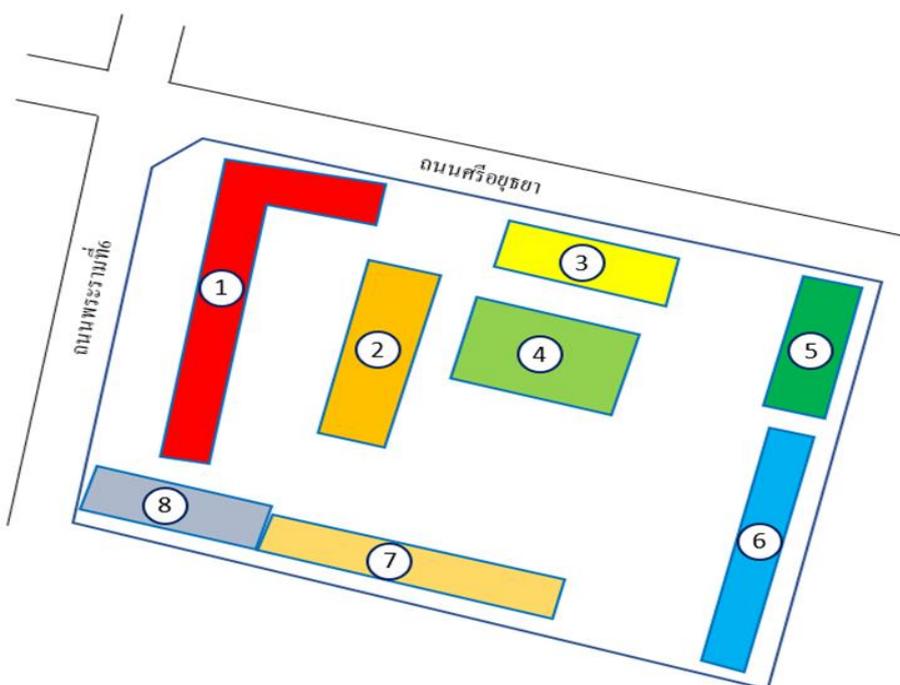
สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร มีภารกิจที่สำคัญ คือ การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ทั้งที่เกิดจากการกระทำของมนุษย์และภัยธรรมชาติ โดยดำเนินการทั้งทางบกและทางน้ำ ซึ่งปัจจุบันสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยมีบุคลากรจำนวน ๒,๐๘๑ คน มีอัตรากำลังบุคลากรจำนวน ๓๗ คน ต่อประชากร ๑ แสนคน จำนวนสถานีดับเพลิงและกู้ภัย ๔๗ สถานี แบ่งเป็นสถานีขนาดทั่วไป จำนวน ๓๑ สถานี สถานีขนาดเล็ก จำนวน ๑๐ สถานี และสถานีขนาดใหญ่ จำนวน ๖ สถานี สถานีดับเพลิงทางน้ำ จำนวน ๒ สถานี กระจายอยู่ตามพื้นที่เขตต่าง ๆ ของกรุงเทพมหานคร ที่มีพื้นที่ประมาณ ๑,๕๖๘.๗ ตารางกิโลเมตร โดยเมื่อพิจารณาอัตราส่วนพื้นที่รับผิดชอบเฉลี่ย (ตารางกิโลเมตร) ต่อสถานีดับเพลิงและกู้ภัยของกรุงเทพมหานคร มีพื้นที่รับผิดชอบโดยเฉลี่ย ๓๔.๘๖ ตารางกิโลเมตรต่อสถานี ซึ่งสูงกว่าพื้นที่รับผิดชอบเฉลี่ยของสำนักดับเพลิงกรุงโตเกียว มีพื้นที่รับผิดชอบโดยเฉลี่ย ๗.๕๗ ตารางกิโลเมตรต่อสถานี สำนักดับเพลิงและสาธารณภัยกรุงโซล มีพื้นที่รับผิดชอบ โดยเฉลี่ย ๔.๓๙ ตารางกิโลเมตรต่อสถานี และกองกำลังป้องกันฝ่ายพลเรือนแห่งประเทศไทย สิงคโปร์ มีพื้นที่รับผิดชอบโดยเฉลี่ย ๑๔.๒๗ ตารางกิโลเมตรต่อสถานี ทำให้ต้องใช้เวลาในการเข้าถึงที่เกิดเหตุเป็นเวลานาน เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเป็นจำนวนมาก

ปัจจุบันสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร มีแนวทางการใช้ประโยชน์ที่ดิน และอาคารของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สถานีดับเพลิงและกู้ภัยทางบกและทางน้ำ ดังนี้

๑. การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ตั้งอยู่เลขที่ ๗๗/๑ บริเวณแยกศรีอยุธยา แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร บนที่ดินสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ เนื้อที่ ๑๓ ไร่ ๑ งาน ๗๓.๙ ตารางวา โดยกรรมสิทธิ์การเช่าเป็นของสำนักงานตำรวจแห่งชาติ (อ้างอิงสัญญาเช่าฉบับที่ อร.๐๔๒/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๖) ระยะเวลาการเช่าและการต่ออายุ มีกำหนด ๑ ปี โดยมีวัตถุประสงค์การเช่าที่ดินตามสัญญาเช่า เพื่อใช้เป็นที่ตั้งกองบังคับการตำรวจดับเพลิงและสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ค่าเช่ารายปี ๘,๐๖๐,๘๕๐ บาท ซึ่งผู้เช่าจะทำการก่อสร้าง ซ่อมแซม ตัดแปลงต่อเติม โรงเรือนสิ่งก่อสร้าง หรือรั้วเขตชนิดใด ๆ บนที่เช่า หรือรื้อถอนสิ่งก่อสร้างใด ๆ ที่มีอยู่แล้วในที่ดินเช่า จะต้องยื่นแบบแปลน แผนผังการก่อสร้าง ซ่อมแซม ตัดแปลง ต่อเติม รื้อถอน ดังกล่าวต่อผู้ให้เช่าก่อน และเมื่อได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรแล้วจึงจะทำการนั้น ๆ ได้ ผู้เช่าจะต้องก่อสร้างโรงเรือนหรือสิ่งก่อสร้างในที่เช่านี้ตามกฎหมาย ระเบียบ เทศบัญญัติ ข้อบังคับ กฎหมายใด ๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด) ในส่วนของการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ตั้งของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ในปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินร่วมกับหน่วยงานอื่น เช่น กองบังคับการสืบสวนสอบสวน กองบัญชาการตำรวจนครบาล หน่วยดับเพลิงของกองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน ซึ่งมีภารกิจถวายความปลอดภัยในเขตพระราชฐานในพื้นที่กรุงเทพมหานคร หน่วยรถจักรยานยนต์ของตำรวจจราจรโครงการพระราชดำริ เป็นต้น ซึ่งอาคารแต่ละอาคารมีการก่อสร้างมาเป็นเวลานาน มีสภาพเก่า ชำรุดทรุดโทรม รวมทั้งการใช้ประโยชน์ที่ดินไม่มีประสิทธิภาพเท่าที่ควร มีความจำเป็นต้องทุบรื้ออาคารเดิมแล้วก่อสร้างอาคารใหม่พร้อมเครื่องมืออุปกรณ์ที่มีความจำเป็นต่อการปฏิบัติงาน

ผังบริเวณแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ปัจจุบันมีจำนวน ๘ อาคาร)



อาคาร ๑ อาคารสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ลักษณะเป็นอาคารครึ่งตึกครึ่งไม้ สูง ๒ ชั้น
(ชั้น ๑ บางส่วนใช้เป็นที่จอดรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท) ก่อสร้าง ปี พ.ศ. ๒๕๔๖

อาคาร ๒ อาคารตำรวจจราจรโครงการพระราชดำริ	สูง ๕ ชั้น	ก่อสร้าง ปี พ.ศ. ๒๕๑๖
อาคาร ๓ อาคารกองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย	สูง ๕ ชั้น	ก่อสร้าง ปี พ.ศ. ๒๕๑๖
อาคาร ๔ อาคารกองบังคับการสืบสวนนครบาล ๑	สูง ๖ ชั้น	ก่อสร้าง ปี พ.ศ. ๒๕๑๖
อาคาร ๕ อาคารฝ่ายการคลัง สปภ.	สูง ๓ ชั้น	ก่อสร้าง ปี พ.ศ. ๒๕๑๖
อาคาร ๖ อาคารพักอาศัยสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท	สูง ๔ ชั้น	ก่อสร้าง ปี พ.ศ. ๒๕๐๙
อาคาร ๗ อาคารพักอาศัยสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไทและตำรวจตระเวนชายแดน	สูง ๔ ชั้น	ก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๑๖
อาคาร ๘ อาคารสโมสรดับเพลิง	สูง ๓ ชั้น (ชั้น ๑ เป็นสำนักงานสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท)	ก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๑๖

ดังนั้น เพื่อให้สามารถบูรณาการการใช้ที่ดินดังกล่าวกับหน่วยงานต่าง ๆ ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อทางราชการและประชาชน โดยสามารถพิจารณาให้หน่วยงานต่าง ๆ ทั้งหน่วยงานในสังกัดและนอกสังกัดกรุงเทพมหานครสามารถใช้สถานที่ได้ เช่น สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ศูนย์ควบคุมสั่งการบรรเทาสาธารณภัย รองรับการบัญชาการเหตุการณ์สาธารณภัยในระดับต่าง ๆ หน่วยแพทย์ฉุกเฉิน (ศูนย์เอราวัณ) ศูนย์รับแจ้งเหตุ (๑๕๕๕) ศูนย์ควบคุมและสั่งการจราจรของกรุงเทพมหานคร ที่จะมีการถ่ายโอนภารกิจมายังกรุงเทพมหานครในอนาคต ศูนย์ควบคุมกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) สำนักการจราจรและขนส่ง ศูนย์วิทยุสื่อสารและศูนย์รับแจ้งเหตุ สำนักเทศกิจ กองบังคับการสืบสวนสอบสวน กองบัญชาการตำรวจนครบาล หน่วยดับเพลิงของกองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน โครงการจิตอาสาด้านสาธารณภัย กองอำนวยการรักษาความมั่นคงภายในกรุงเทพมหานคร (กอ.รมน.กทม.) เป็นต้น โดยได้หารือร่วมกับหน่วยงานดังกล่าวข้างต้น เพื่อเป็นแนวทางการบูรณาการการใช้ที่ดินร่วมกัน สรุปสาระสำคัญ ดังนี้

สำนักการจราจรและขนส่ง

เกี่ยวข้องกับกำกับการควบคุมกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ปัจจุบันศูนย์ควบคุมกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) มีอยู่จำนวน ๑๓ ศูนย์ โดยมีศูนย์หลักอยู่ที่ตึกดำ ในศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร เป็นศูนย์ที่สามารถเรียกดูข้อมูลได้ทั้ง ๑๒ ศูนย์ ถ้ามีผู้มีส่วนได้เสียมาขอคุณภาพและจัดเก็บข้อมูลไว้ ๓๐ วัน เนื่องจากปัจจุบันศูนย์หลักนี้มีการติดตั้งมาประมาณ ๑๐ ปีที่แล้ว ทำให้เทคโนโลยีล้าสมัย จึงได้ขอจัดสรรงบประมาณ ปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เพื่อปรับปรุงศูนย์หลักนี้ให้เป็นศูนย์สำรอง โดยศูนย์หลักใหม่จะตั้งขึ้นที่อาคารธานินทร์ ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร ดินแดง เพื่อให้เป็นศูนย์ที่ทันสมัย เป็นศูนย์ควบคุมทั้งหมด สามารถเชื่อมต่อข้อมูลกับสำนักต่าง ๆ ได้ ซึ่งปกติในมหานครใหญ่ ๆ จะมีศูนย์ CCTV อยู่ใกล้กับผู้บริหารเพื่อให้ง่ายต่อการตรวจสอบข้อมูล แต่ก็จำเป็นต้องมีศูนย์อื่นสำรองข้อมูลไว้ในกรณีศูนย์หลักมีปัญหาด้านข้อมูล เพื่อไม่ให้ข้อมูลสูญหาย ในปัจจุบันสำนักการจราจรและขนส่ง มีการสำรองข้อมูลไว้ในศูนย์อื่นบ้าง ถ้ากรณีสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จะพัฒนาพื้นที่และมีพื้นที่ให้ก็สามารถใช้ประโยชน์เป็นศูนย์ย่อยสำรองข้อมูลได้

สำนักเทศกิจ

เกี่ยวข้องกับศูนย์วิทยุสื่อสารและศูนย์รับแจ้งเหตุ โดยสำนักเทศกิจ เป็นหน่วยงานหลักรับผิดชอบในเรื่องวิทยุสื่อสารโดยมีศูนย์ใหญ่ คือ ศูนย์อัมรินทร์ และศูนย์ย่อยอีก ๓ ศูนย์ คือ ศูนย์เสาวภา ตั้งอยู่ที่สำนักงานเขตราชเทวี รับผิดชอบกลุ่มกรุงเทพใต้และกรุงเทพมหานครกลาง ศูนย์อ่อนนุช ตั้งอยู่ที่สำนักงานเขตบึงกุ่ม รับผิดชอบพื้นที่กรุงเทพตะวันออกและกรุงเทพเหนือ และศูนย์เพชรเกษม ตั้งอยู่ที่สำนักงานเขตบางแค รับผิดชอบในพื้นที่เขตฝั่งธนบุรี ถ้านำศูนย์ย่อยทั้ง ๓ ศูนย์มาอยู่ในจุดเดียวกันจะทำให้สะดวกในการติดต่อสื่อสาร การประสานงาน การรายงานเหตุการณ์สำคัญเร่งด่วน เป็นไปด้วยความรวดเร็ว

ศูนย์บริการการแพทย์ฉุกเฉินกรุงเทพมหานคร (ศูนย์เอราวัณ)

ปัจจุบันตั้งอยู่ที่ถนนหลวง ใกล้โรงพยาบาลกลาง ทำหน้าที่รับแจ้งเหตุด่วน เหตุฉุกเฉิน ผ่านศูนย์เอราวัณ ทางหมายเลขโทร. ๑๖๖๙ และ ๑๖๔๖ รับผิดชอบทั้งโรงพยาบาลสังกัดกรุงเทพมหานครและหน่วยงานอื่นมีแห่งเดียว แต่ในอนาคตมีแผนงานจะสร้างศูนย์เอราวัณ ๒ ที่โรงพยาบาลบางนา ในสภาวะปกติศูนย์เอราวัณเป็นการรับแจ้งเหตุและประสานสั่งการจัดบริการในระบบบริการการแพทย์ฉุกเฉิน กรุงเทพมหานคร ส่วนกรณีเกิดเหตุสาธารณสุขขึ้นจำเป็นต้องมีการประสานงานบูรณาการกันมากขึ้น จึงควรมีการจัดพื้นที่หรือห้องที่อยู่ภายในอาคารเดียวกับหน่วยงานร่วมปฏิบัติอื่น ๆ เพื่อการบูรณาการจัดการเหตุสาธารณสุขได้รวดเร็วและมีประสิทธิภาพ

กองอำนวยการรักษาความมั่นคงภายในกรุงเทพมหานคร (กอ.รมน.กทม.)

ปัจจุบัน กอ.รมน.กทม. ตั้งอยู่ชั้น ๓ ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร เสาชิงช้า ปัญหาปัจจุบัน กอ.รมน.กทม. มีอัตรากำลังพล จำนวน ๔๗ อัตรา ในการดำเนินงานของ กอ.รมน.กทม. มีความแตกต่างจากต่างจังหวัดเนื่องจากในต่างจังหวัดในการดำเนินงานหรือการประชุมต่าง ๆ ของ กอ.รมน.จังหวัดนั้น มีผู้ว่าราชการจังหวัดเป็นประธานและสั่งการ แต่กรุงเทพมหานคร กอ.รมน.กทม. เป็นหน่วยงานที่ต้องบูรณาการและประสานกับหน่วยงานต่าง ๆ จึงจำเป็นต้องมีการใช้ห้องประชุมเพราะในปัจจุบันมีห้องประชุมไม่เพียงพอ ถ้ามีการย้ายไปแห่งใหม่และมีห้องประชุมรองรับที่เพียงพอก็เกิดผลดีต่อการปฏิบัติงาน และในอนาคต กอ.รมน.กทม.มีแผนการขยายอัตรากำลังเป็น ๘๐ อัตรา ซึ่งจำเป็นต้องใช้พื้นที่รองรับด้วย ข้อจำกัดในการย้าย เนื่องจาก กอ.รมน.กทม. มีการแบ่งโครงสร้างเป็น ๓ ส่วน ส่วนที่ ๑ การควบคุมบังคับบัญชา ส่วนที่ ๒ หน่วยงานปฏิบัติการมีหน้าที่ดำเนินการและประสานกับหน่วยงานอื่น ๆ ส่วนที่ ๓ งานด้านธุรการและงบประมาณซึ่งต้องประสานกับสำนักงานปกครองและทะเบียน กรุงเทพมหานคร ถ้ามีการย้ายไปสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย งานส่วนที่ ๓ ต้องบริหารจัดการให้ดี และขอเสนอว่าถ้ามีการพัฒนาพื้นที่ควรมีพื้นที่ส่วนกลางเพื่อใช้ทำกิจกรรม การออกกำลังกาย มีห้องประชุมขนาดใหญ่ จุคนได้ ๕๐ คนขึ้นไป ขนาดเล็กอย่างน้อย ๓ ห้อง

ศูนย์อำนวยการจิตอาสากรุงเทพมหานคร

ตั้งอยู่ที่อาคารธานินทร์ ชั้น ๑๙ ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร ดินแดง อยู่ระหว่างการปรับปรุงและตกแต่งสถานที่ รับผิดชอบดำเนินการ ๓ ส่วน ส่วนที่ ๑ จิตอาสาทั่วไป จิตอาสาพัฒนา ส่วนที่ ๒ จิตอาสาเฉพาะกิจ ส่วนที่ ๓ จิตอาสาด้านสาธารณสุข ซึ่งจิตอาสาด้านสาธารณสุขในปัจจุบันตั้งอยู่ในพื้นที่สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โดยสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเป็นฝ่ายเลขานุการ ในอนาคตจิตอาสาจะต้องเป็นหน่วยงานหลักไม่ใช่หน่วยงานเฉพาะกิจ มีความยินดีที่จะเข้าร่วมการบูรณาการการใช้ที่ดินและอาคารของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เพื่อเป็นที่ทำการของศูนย์อำนวยการจิตอาสาฯ

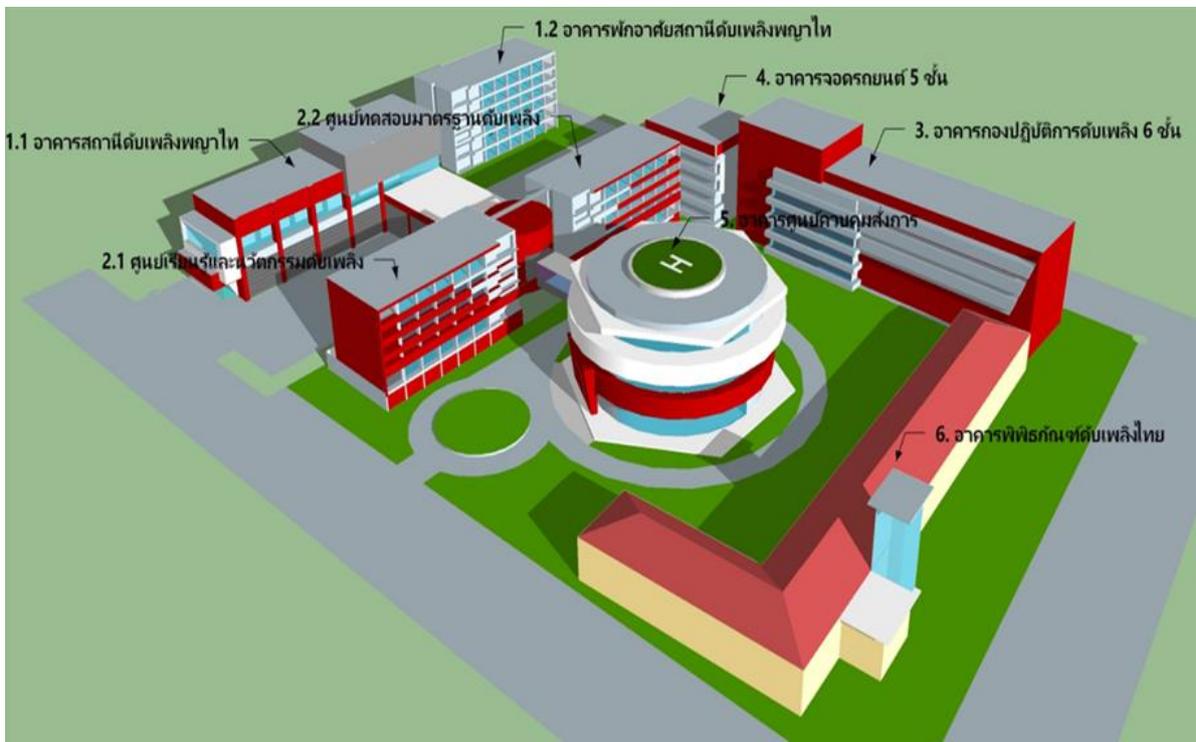
บริษัท กรุงเทพธนาคม จำกัด

เกี่ยวข้องกับบริการให้บริการด้านการขนส่งมวลชนให้แก่ผู้พิการและผู้สูงอายุที่ใช้รถเข็น ได้มีการจัดตั้งศูนย์บริหารจัดการโครงการไว้ ๓ ศูนย์ ได้แก่ ๑) ศูนย์ควบคุมการเดินทางรถพระราม ๓ (ศูนย์กลาง Call center) ๒) ศูนย์บริการหนองแขม และ ๓) ศูนย์บริการรามคำแหง ๔๐ โดยให้บริการเดินรถ จำนวน ๓๐ คัน ทุกวันไม่เว้นวันหยุดราชการ ช่วงเวลาให้บริการตั้งแต่เวลา ๐๖.๐๐ - ๒๒.๐๐ น. โดยจัดลำดับความสำคัญในการให้บริการ ดังนี้ ลำดับแรก ให้บริการสำหรับผู้ที่มีประสงค์จะไปโรงพยาบาล ลำดับที่สอง ให้บริการสำหรับผู้ที่มีประสงค์จะไปติดต่อสถานที่ราชการ สมาคม มูลนิธิ และลำดับสุดท้าย ให้บริการสำหรับผู้ที่มีประสงค์จะไปที่อื่น ๆ นอกเหนือจากทั้งสองกลุ่ม อัตราการใช้บริการ ประมาณ ๑๐,๐๐๐ สายโทรศัพท์ต่อเดือน และมียอดปฏิเสธเป็นจำนวนมากเนื่องจากจำนวนรถไม่เพียงพอ ผู้ใช้บริการมากกว่าร้อยละ ๙๐ เป็นผู้มิรายได้น้อย ฐานะยากจน ซึ่งเป็นการให้บริการฟรี ไม่คิดค่าบริการ โดยการโทรศัพท์จองล่วงหน้า ๑ - ๒ วัน ในอนาคตจะเพิ่มจำนวนรถเป็น ๕๐ คัน

ศูนย์เรื่องราวร้องทุกข์ สำนักงานเลขาธิการปลัดกรุงเทพมหานคร ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร มีหน้าที่รับแจ้งเรื่องราวร้องทุกข์ผ่านช่องทางโทรศัพท์หมายเลข ๑๕๕๕ โดยปัจจุบันบริษัทกลุ่มแอดวานซ์ รีเสิร์ช จำกัด เป็นผู้รับจ้างให้บริการศูนย์ฯทท. ๑๕๕๕ มีศูนย์ปฏิบัติการ Call Center อยู่ที่อาคาร MS Siam Tower ถนนพระราม ๓ เขตยานนาวา และเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการให้บริการศูนย์ฯทท. ๑๕๕๕ ตลอดทั้งโครงการ

ศูนย์ดำรงธรรม กระทรวงมหาดไทย มีหน้าที่รับแจ้งเรื่องราว ร้องทุกข์ผ่านช่องทางต่าง ๆ ได้แก่ หน่วยงานภายนอก GCC๑๑๑๑ Facebook/Twitter จดหมายและประชาชนที่มาติดต่อด้วยตนเอง ประสานหน่วยงานที่รับผิดชอบดำเนินการแก้ไข ติดตามผลการแก้ไขปัญหาและแจ้งผู้ร้องขอทราบ โดยสถานที่ปฏิบัติงานควรอยู่ในพื้นที่เดียวกันกับผู้บังคับบัญชา เพื่อความสะดวกและความคล่องตัวในการปฏิบัติงาน การรับนโยบายจากผู้บริหาร การประสานงาน การเสนอหนังสือ การอนุมัติ อนุญาตต่างๆ จากผู้บริหาร

คณะกรรมการวิสามัญฯ พิจารณาแล้วมีความเห็นว่า เนื่องจากระยะเวลาตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๕๖ ให้สำนักงานตำรวจแห่งชาติส่งมอบพื้นที่และถ่ายโอนภารกิจ การป้องกันและระงับอัคคีภัย ของกองบังคับการตำรวจดับเพลิง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ ไปอยู่ในความรับผิดชอบของกรุงเทพมหานคร ได้ล่วงเลยมาเป็นเวลานานแล้ว แต่ยังไม่มีการส่งมอบพื้นที่และเปลี่ยนแปลงผู้เช่าในสัญญาเช่าที่ดินสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ จึงให้สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเร่งดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงชื่อผู้เช่า จากสำนักงานตำรวจแห่งชาติเป็นกรุงเทพมหานครโดยเร็ว ประกอบกับอาคารแต่ละอาคารมีการก่อสร้างมาเป็นเวลานาน ซึ่งบางอาคารก่อสร้างมานานกว่า ๖๕ ปี ทำให้อาคารมีสภาพเก่า ชำรุดทรุดโทรมตามกาลเวลา รวมทั้งการใช้ประโยชน์ที่ดินไม่มีประสิทธิภาพเท่าที่ควร เห็นควรให้รื้อถอนอาคารเดิมแล้วก่อสร้างอาคารใหม่ขึ้นมาทดแทน เพื่อให้สามารถบูรณาการการใช้พื้นที่ร่วมกับหน่วยงานอื่นได้อย่างมีประสิทธิภาพ เกิดประโยชน์สูงสุด



ผังบริเวณแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีการพัฒนาการบูรณาการการใช้พื้นที่ร่วมกันกับหน่วยงานต่างๆ

แนวทางการปรับปรุงพื้นที่ (รื้อถอนอาคารเดิมและก่อสร้างอาคารขึ้นใหม่) มีการใช้ประโยชน์ที่ดินดังนี้

๑. ก่อสร้างอาคารสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท

๑.๑ อาคารสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท

๑.๒ อาคารพักอาศัยสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท

๒. ก่อสร้างอาคารสำนักงาน ๕ ชั้น

๒.๑ อาคารศูนย์ทดสอบมาตรฐานดับเพลิง

- การทดสอบวัสดุ อุปกรณ์ในระบบดับเพลิง

- การทดสอบถังดับเพลิง ถัง SCBA

- ทดสอบอัตราการทนไฟวัสดุตกแต่งอาคาร เฟอร์นิเจอร์ อุปกรณ์สำนักงานต่าง ๆ

- ทดสอบชุดดับเพลิง อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลต่าง ๆ

- สำนักงานอำนวยความสะดวก

- สำนักงานยุทธศาสตร์การป้องกันสาธารณภัย

๒.๒ อาคารเพื่อรองรับการบูรณาการร่วมกับหน่วยงานอื่น

- หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อให้การทำงานมีประสิทธิภาพ

- ห้องประชุมสโมสรดับเพลิง

๓. ก่อสร้างอาคารกองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๖ ชั้น

- ฝ่ายการคลัง ห้องเก็บวัสดุ

- ฝ่ายการเจ้าหน้าที่ สำนักงานเลขานุการ

- กองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๑ - ๖

๔. ก่อสร้างอาคารจอดรถยนต์ ๕ ชั้น รองรับรถยนต์ประมาณ ๑๐๐ - ๑๕๐ คัน

๕. ก่อสร้างอาคารศูนย์ควบคุมสั่งการ สูง ๖ ชั้น

- ศูนย์ควบคุมสั่งการ(Call Command)

- ศูนย์รับแจ้งเหตุ ห้องประชุม

- ห้องทำงานผู้บริหาร (ผอ.สปภ. และรอง ผอ.สปภ.)

- ห้องรับรองผู้บริหารระดับสูงสำหรับการบัญชาการเหตุการณ์สาธารณภัยในระดับต่าง ๆ

- ห้องพักผู้บริหาร (กรณีพักค้างเพื่อการบัญชาการเหตุการณ์)

๖. ปรับปรุงอาคารสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (อาคารเดิม)

ปรับปรุงเป็นพิพิธภัณฑ์ดับเพลิงไทย ห้องสมุด ศูนย์ข้อมูลบรรเทาสาธารณภัย

แผนการดำเนินการ

กำหนดการดำเนินการออกเป็น ๔ ระยะ รวมระยะเวลาตลอดทั้งโครงการ ประมาณ ๑๐ ปี

๑. ดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงชื่อผู้เช่าจากสำนักงานตำรวจแห่งชาติเป็นกรุงเทพมหานคร

๒. จัดทำแบบอาคารและประมาณราคาเพื่อขอจัดสรรงบประมาณ

๓. ขออนุมัติจัดสรรงบประมาณ โดยเป็นงบผูกพัน ๔ ระยะ ดังนี้

ระยะที่ ๑

๑. ปรับปรุงพื้นที่ชั้นล่างอาคารสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเป็นสำนักงานชั่วคราวฝ่ายการคลัง

๒. รื้อถอนอาคาร ฝ่ายการคลังเดิม อาคารพักอาศัยสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท

๓. ปรับปรุงพื้นที่และก่อสร้างอาคารสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไทพร้อมอาคารพักอาศัยสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท

ระยะที่ ๒

๑. รื้อถอนอาคารสโมสรดับเพลิงและอาคารพักอาศัย ส.ต.พ.พญาไท ที่พักร่วมกับตำรวจตระเวนชายแดน
๒. ปรับปรุงพื้นที่และก่อสร้างอาคารสำนักงาน ๖ ชั้น อาคารจอดรถยนต์ ๕ ชั้น

ระยะที่ ๓

๑. รื้อถอนอาคารกองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัยอาคารกองบังคับการสืบสวนนครบาล อาคารตำรวจจราจรโครงการพระราชดำริ
๒. ปรับปรุงพื้นที่และก่อสร้างอาคารศูนย์เรียนรู้และนวัตกรรมดับเพลิง อาคารศูนย์ทดสอบมาตรฐานดับเพลิง

ระยะที่ ๔

๑. ปรับปรุงพื้นที่และก่อสร้างอาคารศูนย์ควบคุมสั่งการ
๒. ปรับปรุงอาคารสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเดิม

แต่ทั้งนี้ในข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะของคณะกรรมการวิสามัญฯ ดังกล่าวข้างต้นเป็นกรณีที่มีการปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๕๖ ให้ถ่ายโอนภารกิจการป้องกันและระงับอัคคีภัยของกองบังคับการตำรวจดับเพลิง สำนักงานตำรวจแห่งชาติไปอยู่ในความรับผิดชอบของกรุงเทพมหานคร เพื่อเป็นการกระจายอำนาจการปกครองส่วนกลางสู่ท้องถิ่น อย่างไรก็ตาม เนื่องจากเนิ่นนานมาเป็นเวลานาน และปัจจุบันยังมีการใช้ประโยชน์ที่ดินร่วมกัน เช่น กองบังคับการสืบสวนสอบสวน กองบัญชาการตำรวจนครบาล หน่วยดับเพลิงของกองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน ซึ่งมีภารกิจถวายความปลอดภัยในเขตพระราชฐานในพื้นที่กรุงเทพมหานคร หน่วยรถจักรยานยนต์ของตำรวจจราจรโครงการพระราชดำริ เป็นต้น จึงเห็นควรให้มีการจัดสรรพื้นที่บางส่วนจำนวน ๓ ไร่ เพื่อให้หน่วยงานที่มีความจำเป็นและภารกิจหลักไม่สามารถออกจากพื้นที่ได้สามารถใช้ประโยชน์ต่อไป

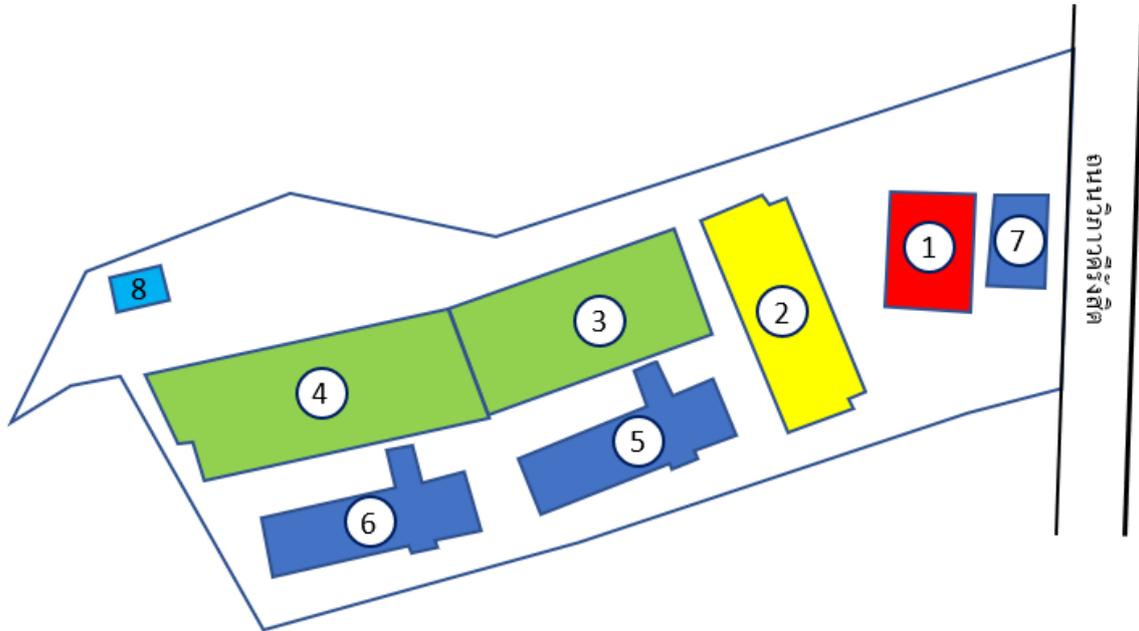


ผังบริเวณแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีการพัฒนาโดยจัดสรรพื้นที่จำนวน ๓ ไร่ ให้สำนักงานตำรวจแห่งชาติใช้ประโยชน์

๒. การใช้ประโยชน์และพัฒนาที่ดินสถานีดับเพลิงและกู้ภัยลาดยาว

สถานีดับเพลิงและกู้ภัยลาดยาว ตั้งอยู่เลขที่ ๙๐/๑๖๕ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร บนที่ดินที่ราชพัสดุ เนื้อที่ ๖ ไร่ ๖๘ ตารางวา ประกอบด้วยอาคารต่าง ๆ ดังนี้

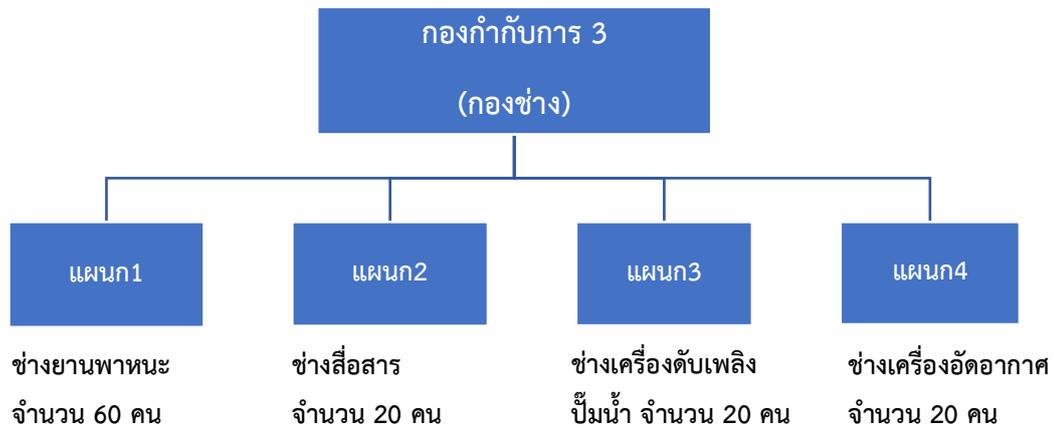
ผังบริเวณแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินสถานีดับเพลิงและกู้ภัยลาดยาว (ปัจจุบัน)



อาคารหมายเลข ๑ อาคาร ที่ทำการสถานีดับเพลิงและกู้ภัยลาดยาว ๒ ชั้น	(ก่อสร้าง ปี พ.ศ. ๒๕๑๑)
อาคารหมายเลข ๒ อาคารกองร้อย เก็บของ ๒ ชั้น ชั้นล่างจอดรถดับเพลิง	(ก่อสร้าง ปี พ.ศ. ๒๕๑๑)
อาคารหมายเลข ๓ อาคารโรงซ่อมรถยนต์ ๑ ชั้น มีชั้นลอย	(ก่อสร้างปี พ.ศ. ๒๕๑๒)
อาคารหมายเลข ๔ อาคารโรงซ่อมรถยนต์ ๑ ชั้น มีชั้นลอย	(ก่อสร้างปี พ.ศ. ๒๕๑๒)
อาคารหมายเลข ๕ อาคารพักอาศัยเจ้าหน้าที่ ๓ ชั้น	(ก่อสร้างปี พ.ศ. ๒๕๑๑)
อาคารหมายเลข ๖ อาคารพักอาศัยเจ้าหน้าที่ ๓ ชั้น	(ก่อสร้างปี พ.ศ. ๒๕๑๑)
อาคารหมายเลข ๗ โรงจอดรถดับเพลิง	(ก่อสร้างปี พ.ศ. ๒๕๒๓)
อาคารหมายเลข ๘ อาคารเก็บของ ๑ ชั้น	(ก่อสร้างปี พ.ศ. ๒๕๑๗)

โดยอาคารหมายเลข ๓ และหมายเลข ๔ เป็นอาคารกองกำกับการ ๓ (กองช่างดับเพลิง) และโรงซ่อมรถดับเพลิงเดิม มีหน้าที่ในการซ่อมบำรุงรถและอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ให้สามารถใช้งานได้ ภายหลังจากที่มีการถ่ายโอนภารกิจการดับเพลิงมาอยู่ในความรับผิดชอบของกรุงเทพมหานครทำให้อาคารดังกล่าวถูกทิ้งร้าง เนื่องจากไม่มีกรอบอัตรากำลังทางด้านช่าง โดยภารกิจการซ่อมรถและอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นของกองช่างกลสำนักการคลัง ซึ่งมีกรอบอัตรากำลังโครงสร้างดังนี้

โครงสร้างกองกำกับการ ๓ (กองช่างดับเพลิง)



๑. แผนกช่างยานพาหนะ ประมาณ ๖๐ คน

- หมวกเบตเตอร์ ๓ คน ทำหน้าที่ตรวจเช็คเบตเตอร์
- หมวกยาง ๓ คน ทำหน้าที่ตรวจเช็คยาง
- หมวกช่างเครื่องยนต์ ทำหน้าที่ซ่อมเครื่องยนต์ ช่วงล่าง เบรก ครีซ (จำนวน ๒ ชุด ๆ ละ ๕ คน)
- หมวกช่างเร่งด่วน ทำหน้าที่ซ่อมเร่งด่วนนอกสถานที่ ตามสถานีดับเพลิง รถเสียที่เกิดเหตุ (จำนวน ๒ ชุด ๆ ละ ๕ คน)
- หมวกรถอุปกรณ์พิเศษ จำนวน ๘ คน ทำหน้าที่ซ่อมรถอุปกรณ์พิเศษ รถบันได รถกู้ภัยต่างๆ ตรวจเช็คระบบหัวฉีดเครื่องยนต์ ระบบเกียร์อัตโนมัติ
- หมวกช่างสี ๕ คน
- หมวกช่างเชื่อม ๕ คน
- หมวกพัสดุ จำนวน ๓ คน ทำหน้าที่ งานสโตร์ ตรวจเช็คครายการอะไหล่
- หมวกไฟฟ้ารถยนต์ จำนวน ๒ คน ทำหน้าที่ซ่อมเกี่ยวกับระบบไฟฟ้ารถยนต์
- หมวกช่างเจียรผ้าเบรก อัดผ้าเบรก จำนวน ๓ คน
- ชูรการ ๕ คน

๒. แผนกช่างสื่อสาร ประมาณ ๒๐ คน โดยทำหน้าที่ดังต่อไปนี้

- ซ่อมระบบสื่อสารภายในตามสำนักงานต่างๆ
- ซ่อม ติดตั้ง ระบบวิทยุสื่อสาร วิทยุประจำที่ ติดตั้งระบบเสาอากาศ

๓. แผนกช่างเครื่องดับเพลิง ป้อนน้ำ ประมาณ ๒๐ คน โดยทำหน้าที่ดังต่อไปนี้

- ซ่อมป้อนน้ำประจำรถดับเพลิง
- ซ่อมเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาบหาม

๔. แผนกช่างเครื่องอัดอากาศ ประมาณ ๒๐ คน ประจำอยู่ที่สถานีดับเพลิงสามเสน และสถานีดับเพลิงบางแค โดยทำหน้าที่ดังต่อไปนี้

- ซ่อมเครื่องอัดอากาศ เครื่องช่วยหายใจ (SCBA)
- อัดอากาศให้กับสถานีดับเพลิงที่นำถังอากาศมาอัด

คณะกรรมการวิสามัญฯ พิจารณาแล้วมีความเห็นว่า ปัจจุบันอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ ยานพาหนะที่ใช้ในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ประจำสถานีดับเพลิงและกู้ภัยต่าง ๆ ของสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยมีสภาพชำรุดทรุดโทรม ไม่พร้อมใช้งาน และขาดการซ่อมบำรุงอย่างต่อเนื่อง ส่งผลต่อการปฏิบัติงาน อีกทั้งตามสถานีดับเพลิงมีรถดับเพลิงจอดเสียเป็นจำนวนมาก ซึ่งไม่สอดคล้องกับพื้นที่ที่มีอยู่อย่างจำกัด เป็นอุปสรรคต่อการเข้าออกของรถดับเพลิง และไม่สามารถบริหารจัดการพื้นที่ได้ ประกอบกับอาคารแต่ละอาคารของสถานีดับเพลิงและกู้ภัยลาดยาว มีการก่อสร้างมาเป็นเวลานาน มีสภาพเก่า ชำรุดทรุดโทรมไปตามกาลเวลา อาคารพักอาศัยมีไม่เพียงพอกับจำนวนเจ้าหน้าที่ ที่มีทั้งสิ้น ๖๔ คน แต่มีห้องพักเพียง ๓๖ ห้อง ทำให้เจ้าหน้าที่ส่วนหนึ่งต้องมาพักร่วมกันที่ห้องเวรเตรียมพร้อมเพื่อรอออกปฏิบัติหน้าที่ ส่งผลกับคุณภาพชีวิตและความเป็นอยู่ของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง โดยให้มีการรื้อถอนอาคารเดิมแล้วก่อสร้างอาคารใหม่ขึ้นมาทดแทน และให้มีกองซ่อมบำรุงเพื่อทำหน้าที่ในการซ่อมและบำรุงรักษารถดับเพลิงและอุปกรณ์ในการบรรเทาสาธารณภัยต่าง ๆ ให้สามารถใช้งานได้โดยมีประสิทธิภาพตลอดเวลา

ผังจำลองแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินสถานีดับเพลิงและกู้ภัยลาดยาวที่จะมีการพัฒนา



จากรูปเป็นแนวทางการศึกษาการบริหารจัดการการใช้พื้นที่เพื่อให้มีประสิทธิภาพสูงสุดและรองรับกองซ่อมบำรุงรักษารถดับเพลิง

อาคาร สิ่งก่อสร้าง

หมายเลข ๑ อาคารสถานีดับเพลิงและกู้ภัยลาดยาว

หมายเลข ๒ อาคารพักอาศัยเจ้าหน้าที่ประมาณ ๘๐ ห้อง เพื่อรองรับเจ้าหน้าที่ประจำสถานีดับเพลิงลาดยาวและเจ้าหน้าที่จากสถานีใกล้เคียงที่มีจำนวนห้องพักไม่เพียงพอ

หมายเลข ๓ อาคารที่ทำการกองซ่อมบำรุง

หมายเลข ๔ อาคารโรงซ่อมและจอดรถดับเพลิง ๒ อาคาร

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ได้รับอนุมัติปรับปรุงโครงสร้างและอัตรากำลัง ในการประชุม อ.ก.ก. ครั้งที่ ๙/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๓ กันยายน ๒๕๖๑ โดยมีการพิจารณาเพิ่มฝ่ายซ่อมบำรุงยานพาหนะ มีหน้าที่จัดทำระบบฐานข้อมูลเครื่องจักร เครื่องมือ อุปกรณ์ และยานพาหนะ การดำเนินการเกี่ยวกับการซ่อมแซมบำรุงรักษายานพาหนะ เครื่องจักร อุปกรณ์ และเครื่องมือที่ใช้ในการปฏิบัติงานด้านสาธารณภัย การจัดเจ้าหน้าที่เพื่อซ่อมแซมเครื่องมือ อุปกรณ์ และยานพาหนะต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา ผูกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการซ่อมแซม บำรุงรักษาเบื้องต้นให้แก่เจ้าหน้าที่ประจำสถานีดับเพลิง ประกอบด้วยเจ้าหน้าที่ จำนวน ๗ คน ซึ่งไม่สอดคล้องกับจำนวนรถดับเพลิงที่มีประจำอยู่ตามสถานีดับเพลิงและกู้ภัยต่าง ๆ กว่า ๖๐๐ คัน และอุปกรณ์ในการบรรเทาสาธารณภัยอีกเป็นจำนวนมาก โดยโครงสร้างกองซ่อมบำรุงที่พิจารณาให้มีขึ้นเทียบเคียงกับกองกำกับการ ๓ กองบังคับการตำรวจดับเพลิง (กองช่าง) กองโรงงานช่างกล สำนักการคลัง และลักษณะรถและอุปกรณ์ในการบรรเทาสาธารณภัยที่มีอยู่ในปัจจุบัน สรุปได้ดังนี้

โครงสร้างกองซ่อมบำรุง



ฝ่ายบริหารงานทั่วไป (จำนวน ๗ คน)

- งานธุรการทั่วไป งานจัดซื้อ จัดจ้าง งานโครงการ

ฝ่ายซ่อมบำรุง ๑ (รับผิดชอบฝั่งกรุงเทพ ตั้งอยู่ที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยลาดยาว) ประมาณ ๔๖ คน

- หมวดแบตเตอรี่ ๓ คน ทำหน้าที่ตรวจเช็คแบตเตอรี่
- หมวดยาง ๓ คน ทำหน้าที่ตรวจเช็คยาง
- หมวดช่างเครื่องยนต์ ทำหน้าที่ซ่อมเครื่องยนต์ ช่วงล่าง เบรก ครัช (จำนวน ๒ ชุด ๆ ละ ๕ คน)
- หมวดช่างแรงดัน ทำหน้าที่ซ่อมแรงดันนอกสถานที่ ตามสถานีดับเพลิง รถเสียที่เกิดเหตุ (จำนวน ๒ ชุด ๆ ละ ๕ คน)
- หมวดรถอุปกรณ์พิเศษ ทำหน้าที่ซ่อมรถอุปกรณ์พิเศษ รถบันได รถกู้ภัยต่าง ๆ ตรวจเช็คระบบหัวฉีด เครื่องยนต์ ระบบเกียร์อัตโนมัติ (จำนวน ๕ คน)
- หมวดช่างสี (จำนวน ๓ คน)
- หมวดช่างเครื่องมือกล (ช่างเชื่อม,ช่างกลึง) จำนวน ๓ คน
- หมวดพัสดุ ทำหน้าที่ งานสต็อก ตรวจเช็ครายการอะไหล่ (จำนวน ๓ คน)
- หมวดไฟฟ้ารถยนต์ ทำหน้าที่ซ่อมเกี่ยวกับระบบไฟฟ้ารถยนต์ (จำนวน ๓ คน)
- หมวดเครื่องสูบน้ำ ปั้มน้ำ จำนวน ๓ คน

ฝ่ายซ่อมบำรุง ๒ (รับผิดชอบฝั่งธนบุรี ตั้งอยู่ที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางแค) ประมาณ ๔๖ คน

- ใช้โครงสร้างเดียวกันกับ ฝ่ายซ่อมบำรุง ๑

ฝ่ายวิศวกรรมและนวัตกรรม ประมาณ ๕ คน

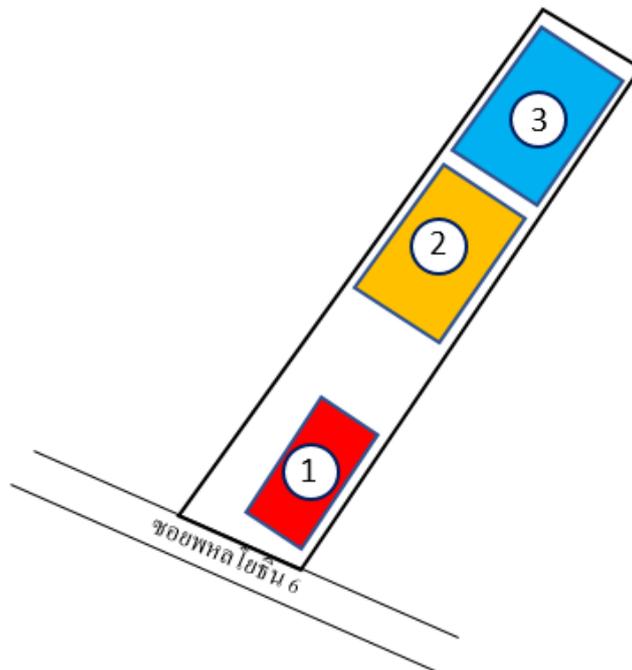
- งานวิศวกรรมยานยนต์
- งานซ่อมสร้างผลิตชิ้นส่วนอะไหล่และพัฒนาอุปกรณ์ในการปฏิบัติงาน
- งานตรวจสอบคุณภาพ

ฝ่ายช่างอุปกรณ์พิเศษและเครื่องอัดอากาศ ประมาณ ๕ คน

- ซ่อม บำรุงรักษา อุปกรณ์ในการบรรเทาสาธารณภัย อุปกรณ์กู้ภัยต่างๆ
- ซ่อมและบำรุงรักษาเครื่องอัดอากาศ เครื่องช่วยหายใจ (SCBA)

๓. การใช้ประโยชน์และพัฒนาที่ดินสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพลโยธิน

สถานีดับเพลิงและกู้ภัยพลโยธิน ตั้งอยู่บริเวณซอยพลโยธิน ๘ ถนนพลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร บนที่ดินสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ เนื้อที่ ๒ ไร่ ๑ งาน ๙๘.๘๗ ตารางวา ตามสัญญาเช่าฉบับที่ อร.๐๕๖/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ โดยสัญญาเช่ามีกำหนดระยะเวลา ๑ ปี ค่าเช่ารายเดือน เป็นเงินเดือนละ ๙๖,๑๕๐ บาท (ปีละ ๑,๑๕๓,๘๐๐ บาท) ซึ่งจะเห็นว่าพื้นที่ใช้สอยด้านใน ขนาดกว้าง ๒๕ เมตร ยาว ๔๐ เมตร เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีการใช้ประโยชน์



ผังบริเวณแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพลโยธิน

หมายเลข ๑ อาคารสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพลโยธิน ลักษณะเป็นอาคาร สูง ๓ ชั้น

หมายเลข ๒ อาคารโครงสร้างเหล็กชั้นลอย ๑ ชั้น

หมายเลข ๓ พื้นที่ว่าง ๒๕ x ๔๐ เมตร ไม่มีการใช้ประโยชน์

ระยะห่างจากสถานีดับเพลิงและกู้ภัยใกล้เคียงกับที่ดินที่จะมีการพัฒนา

สถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสาร	ประมาณ ๔ กิโลเมตร
สถานีดับเพลิงและกู้ภัยลาดพร้าว	ประมาณ ๑๐ กิโลเมตร
สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางโพ	ประมาณ ๕ กิโลเมตร
สถานีดับเพลิงและกู้ภัยลาดยาว	ประมาณ ๑๐ กิโลเมตร
สถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง	ประมาณ ๗ กิโลเมตร

คณะกรรมการวิสามัญฯ พิจารณาแล้วมีความเห็นว่า บริเวณพื้นที่โดยรอบมีสถานีดับเพลิงและกู้ภัยอยู่ใกล้เคียงและมีที่พักอาศัยไม่เพียงพอ เนื่องจากมีพื้นที่จำกัดไม่สามารถก่อสร้างอาคารเพื่อเป็นที่พักอาศัยของเจ้าหน้าที่ได้ ประกอบกับบริเวณที่จะมีการพัฒนาอยู่ในแหล่งความเจริญ สามารถเดินทางได้สะดวก โดยห่างจากสถานีรถไฟฟ้าอารีย์ ประมาณ ๓๐๐ เมตร มีพื้นที่ด้านในซึ่งเป็นที่ว่าง ไม่มีการใช้ประโยชน์และอาคารโครงสร้างเหล็กมีชั้นลอย สูง ๑ ชั้น ก่อสร้างมาเป็นเวลานาน มีสภาพทรุดโทรม ประกอบกับปัจจุบันสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยยังไม่มีศูนย์เรียนรู้และนวัตกรรมดับเพลิงเพื่อให้ประชาชนทั่วไป นักเรียน นักศึกษา สามารถเข้ามาเรียนรู้ระบบและอุปกรณ์ดับเพลิงในอาคาร การทำงานและการบำรุงรักษาระบบดับเพลิง ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ฝึกใช้ถังดับเพลิง การเอาตัวรอดจากเหตุเพลิงไหม้ แผ่นดินไหว อาคารถล่ม จำลอง ถอดบทเรียนเหตุสาธารณภัยในรูปแบบ Animation การใช้ Simulation เพื่อศึกษาและจำลองสถานการณ์การเผชิญเหตุในรูปแบบต่าง ๆ จึงเห็นควรให้มีการก่อสร้างอาคารพักอาศัย ขนาดประมาณ ๘๐ ห้อง หรือตามความเหมาะสมของพื้นที่ และให้มีการรื้อถอนอาคารโครงสร้างเหล็กเดิม แล้วก่อสร้างเป็นอาคารศูนย์เรียนรู้และนวัตกรรมดับเพลิงขึ้นมาทดแทน ดังผังบริเวณที่แสดง

ผังจำลองแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพลโยธิน หลังจากมีการพัฒนาแล้ว



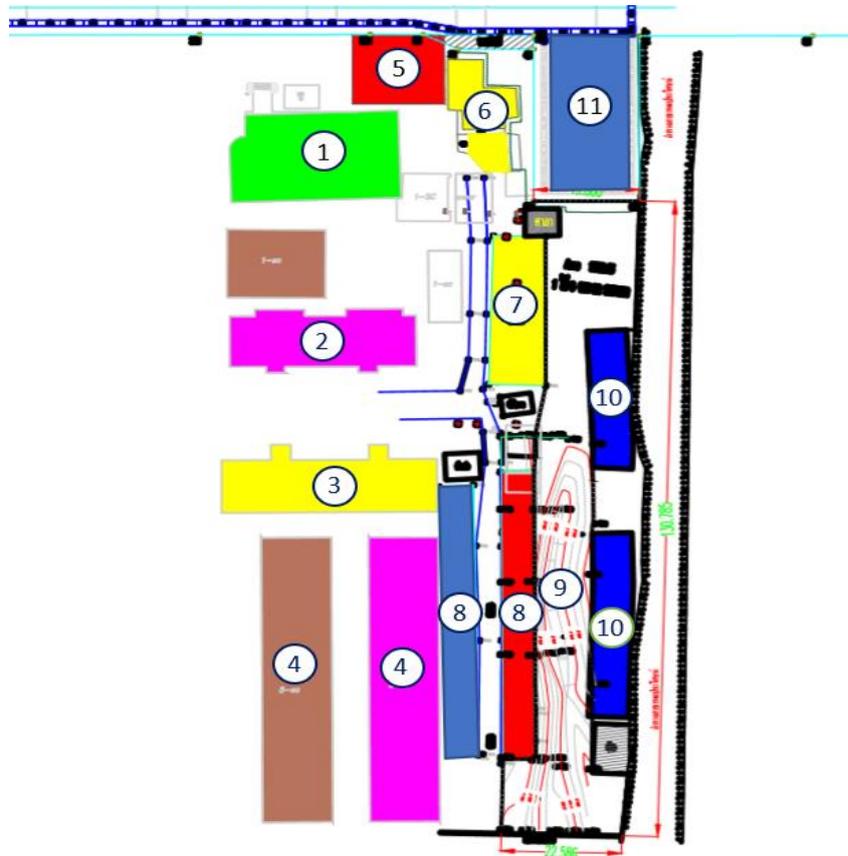
จากการสำรวจจำนวนบุคลากรและห้องพักของสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโดยรอบพื้นที่ พบว่ายังมีบุคลากรประจำสถานีดับเพลิงเป็นจำนวนมากที่ไม่มีที่พักอาศัย โดยพักอาศัยรวมกันอยู่บริเวณห้องเตรียมพร้อม(กองร้อย) ของแต่ละสถานีดับเพลิงและกู้ภัย ซึ่งมีสภาพแวดล้อมไม่เหมาะสม แออัดและทำให้สถานที่ราชการไม่มีความเป็นระเบียบ แต่เนื่องจากภารกิจการบรรเทาสาธารณภัยเป็นงานที่ต้องใช้บุคลากรเป็นจำนวนมากและต้องมีความพร้อมในการออกปฏิบัติหน้าที่ตลอดเวลาโดยไม่สามารถกำหนดช่วงเวลาการปฏิบัติงานได้ ตามรายละเอียด ดังนี้

- สถานีดับเพลิงและกู้ภัยสุทธิสาร มีเจ้าหน้าที่ ๔๖ คน จำนวนห้องพัก ๑๗ ห้อง
- สถานีดับเพลิงและกู้ภัยลาดพร้าว มีเจ้าหน้าที่ ๔๖ คน จำนวนห้องพัก ๑๘ ห้อง
- สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางโพ มีเจ้าหน้าที่ ๔๖ คน จำนวนห้องพัก ๘ ห้อง
- สถานีดับเพลิงและกู้ภัยลาดยาว มีเจ้าหน้าที่ ๖๔ คน จำนวนห้องพัก ๓๖ ห้อง
- สถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง มีเจ้าหน้าที่ ๔๖ คน จำนวนห้องพัก ๘ ห้อง

๔. การใช้ประโยชน์ที่ดินสถานีดับเพลิงและกู้ภัยหัวหมาก

สถานีดับเพลิงและกู้ภัยหัวหมาก ตั้งอยู่บริเวณถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร บนที่ดินที่ราชพัสดุที่มีการใช้ประโยชน์ร่วมกันกับสถานีตำรวจนครบาลหัวหมาก โดยกรรมสิทธิ์การใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นของสถานีตำรวจนครบาลหัวหมาก พื้นที่ ๙ ไร่ ๒๐ ตารางวา

ผังบริเวณแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินสถานีดับเพลิงและกู้ภัยหัวหมาก (ปัจจุบัน)



หมายเลข ๑ อาคารที่ทำการสถานีตำรวจนครบาลหัวหมากร่วมกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยหัวหมาก

หมายเลข ๒ อาคารพักอาศัยร่วมกันระหว่างเจ้าหน้าที่ตำรวจและเจ้าหน้าที่ดับเพลิง สูง ๓ ชั้น โดยเจ้าหน้าที่ดับเพลิงพักอาศัย จำนวน ๔ ห้อง จากทั้งหมด ๑๒ ห้อง

หมายเลข ๓ อาคารพักอาศัยร่วมกันระหว่างเจ้าหน้าที่ตำรวจและเจ้าหน้าที่ดับเพลิง สูง ๔ ชั้น โดยเจ้าหน้าที่ดับเพลิงพักอาศัย จำนวน ๘ ห้อง จากทั้งหมด ๒๘ ห้อง

หมายเลข ๔ อาคารพักอาศัยร่วมกันระหว่างเจ้าหน้าที่ตำรวจและเจ้าหน้าที่ดับเพลิง สูง ๕ ชั้น โดยเจ้าหน้าที่ดับเพลิงพักอาศัย จำนวน ๑๐ ห้อง จากทั้งหมด ๖๕ ห้อง

หมายเลข ๕ โรงจอดรถดับเพลิง

หมายเลข ๖ บริเวณที่มีตำรวจครอบครองเพื่อทำประโยชน์เป็นร้านตัดและไ้ตะสนึกเกอร์

หมายเลข ๗ และ ๘ โรงจอดรถผู้พักอาศัย

หมายเลข ๙ บริเวณไม่มีการใช้ประโยชน์และมีน้ำท่วมขัง

หมายเลข ๑๐ บริเวณที่มีผู้บุกรุกเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย

หมายเลข ๑๑ บริเวณที่รถไฟฟ้าใช้เป็นปล่องระบายอากาศ

คณะกรรมการวิสามัญฯ พิจารณาแล้วมีความเห็นว่า จากลักษณะการใช้ประโยชน์อาคารดังกล่าวที่มีการใช้ร่วมกันแต่กรรมสิทธิ์การใช้ที่ดินเป็นของสถานีตำรวจนครบาลหัวหมาก ทำให้ไม่มีเอกภาพในการบริหารจัดการพื้นที่และอาคาร กล่าวคือ ไม่สามารถขอจัดสรรงบประมาณเพื่อทำการปรับปรุง ซ่อมแซม หรือก่อสร้างอาคารขึ้นใหม่ได้ ซึ่งปัจจุบันอาคารมีสภาพชำรุดทรุดโทรมเป็นจำนวนมากเนื่องจากก่อสร้างมาเป็นเวลานานมากกว่า ๕๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๐๙) ประกอบกับมีพื้นที่ที่ไม่มีการใช้ประโยชน์ มีการใช้เพื่อเป็นที่จอดรถ และมีผู้บุกรุกเพื่อแสวงหาประโยชน์บนที่ดินที่ราชพัสดุ ซึ่งไม่ได้เป็นผู้มีรายได้น้อยหรือผู้ที่ไม่ได้อยู่อาศัยแต่อย่างใด จึงเห็นควรให้มีการแบ่งแยกการครอบครองเพื่อใช้ประโยชน์ระหว่างสถานีตำรวจนครบาลหัวหมากกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยหัวหมากให้ชัดเจน เพื่อให้สามารถบริหารจัดการพื้นที่ได้ โดยมีแนวทางดังรูป

แผนผังแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินในการที่จะพัฒนาปรับปรุง



ทั้งนี้ มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๔๖ ให้ถ่ายโอนภารกิจการป้องกันและระงับอัคคีภัยของกองบังคับการตำรวจดับเพลิง สำนักงานตำรวจแห่งชาติไปอยู่ในความรับผิดชอบของกรุงเทพมหานคร และให้สำนักงานตำรวจแห่งชาติโอนอาคารสถานที่ในส่วนที่เจ้าหน้าที่ตำรวจดับเพลิงใช้ประโยชน์อยู่ให้แก่กรุงเทพมหานครทั้งหมด ยกเว้นในส่วนที่เป็นอาคารสถานที่ที่สำนักงานตำรวจแห่งชาติหน่วยอื่นที่มีใช้กองบังคับการตำรวจดับเพลิงใช้ประโยชน์ร่วมกันอยู่และจำเป็นต้องใช้ต่อไป โดยกรณีของสถานีดับเพลิงและกู้ภัยหัวหมากกับสถานีตำรวจนครบาลหัวหมาก ยังไม่มีการเจรจาเพื่อแบ่งแยกการครอบครองแต่อย่างใด

แผนผังจำลอง ส.ตพ.หัวหมาก บริเวณที่จะพัฒนาใช้ประโยชน์ที่ดินภายหลังที่มีการพัฒนา



จากรูปเป็นแนวทางการศึกษาการบริหารจัดการการใช้พื้นที่เพื่อทำการก่อสร้างอาคารสถานีดับเพลิงและกู้ภัยและอาคารพักอาศัยเจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยหัวหมากขึ้นใหม่ โดยใช้พื้นที่ประมาณ ๒ ไร่ และให้มีการส่งมอบอาคารสถานที่ส่วนที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยหัวหมากครอบครองอยู่ทั้งหมดให้กับสถานีตำรวจนครบาลหัวหมากโดยเร็วเมื่อมีการก่อสร้างเสร็จ

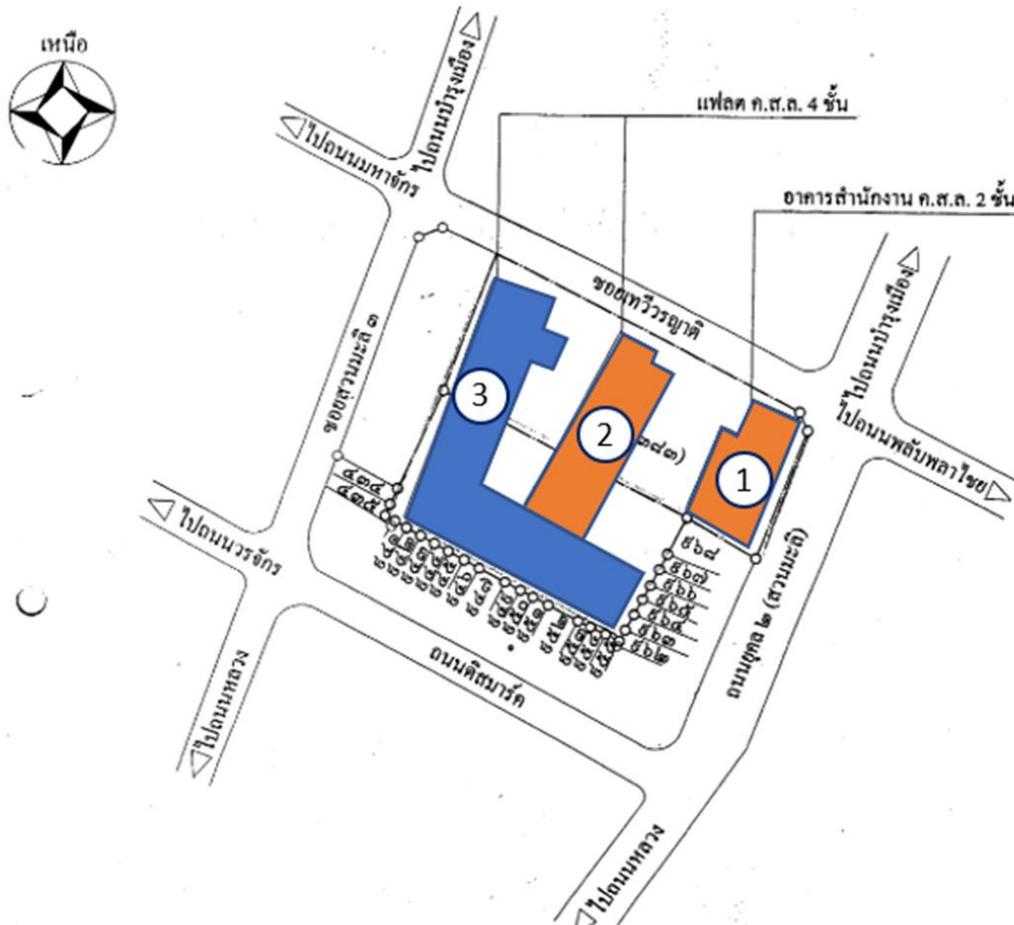
อาคาร สิ่งก่อสร้าง

- อาคาร ๑ อาคารสถานีดับเพลิงและกู้ภัยหัวหมาก
- อาคาร ๒ อาคารพักอาศัยเจ้าหน้าที่ประมาณ ๕๐ ห้อง

๕. การใช้ประโยชน์ที่ดินสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสวนมะลิ

สถานีดับเพลิงและกู้ภัยสวนมะลิ ตั้งอยู่เลขที่ ๗๘ ถนนยุคล ๒ แขวงวัดเทพศิรินทร์ เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร บนที่ดินสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ เนื้อที่ ๓ ไร่ ๘๓ ตารางวา อ้างอิงตามสัญญาเช่าฉบับที่ อร๐.๔๘๒๕/๕๖ เมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๕๖ โดยสำนักงานตำรวจแห่งชาติ เป็นคู่สัญญาเช่า มีกำหนดระยะเวลา ๑ ปี ค่าเช่ารายปี เป็นเงิน ๓,๗๙๔,๓๓๘.๕๐ บาท โดยมีวัตถุประสงค์การเช่าเพื่อใช้เป็นที่ตั้งแพลตฟอร์มบัญชาการตำรวจนครบาลและสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

ผังบริเวณแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสวนมะลิ (ปัจจุบัน)



อาคารหมายเลข ๑ อาคารที่ทำการสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสวนมะลิ

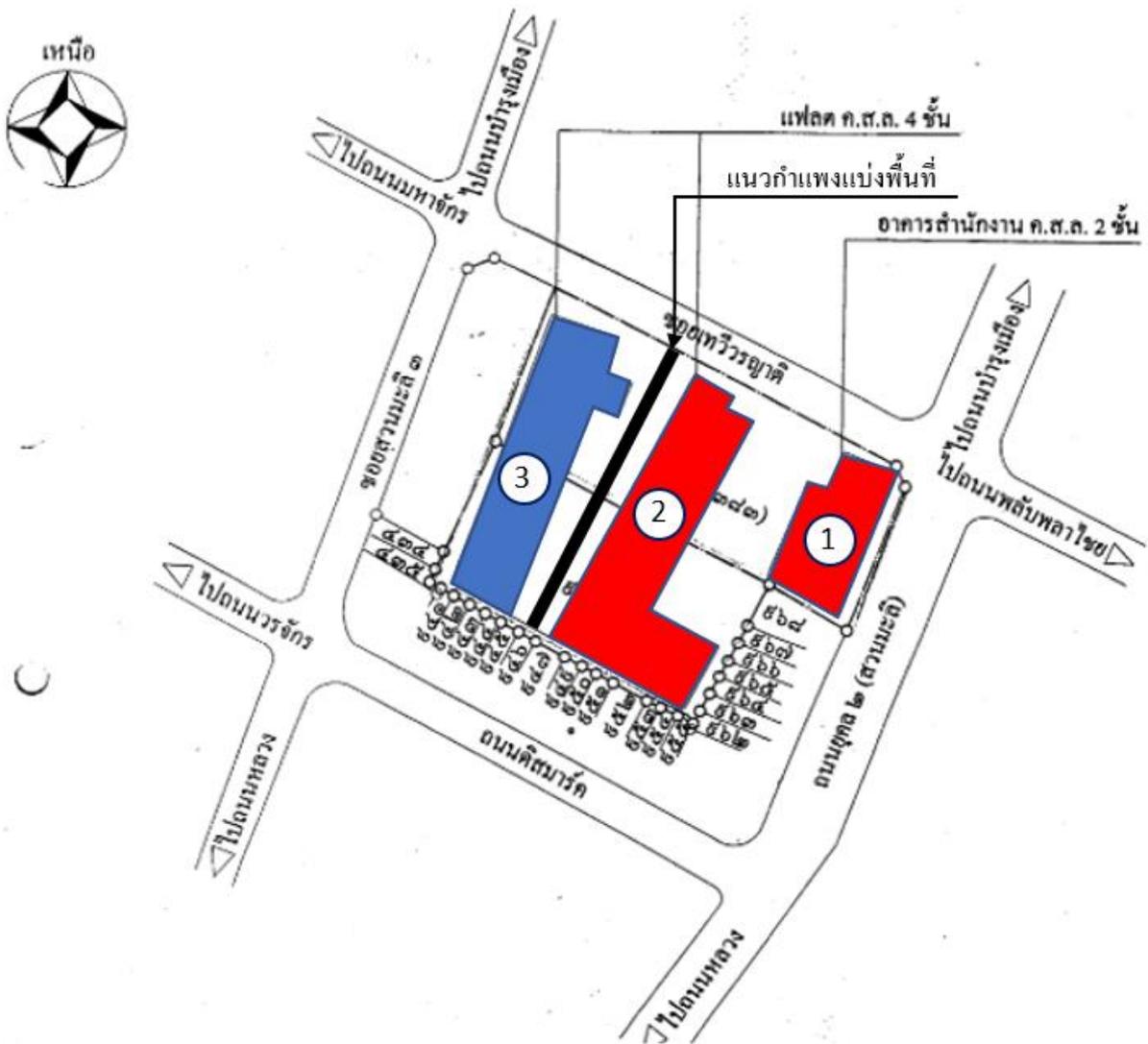
อาคารหมายเลข ๒ อาคารพักอาศัยเจ้าหน้าที่ดับเพลิง สูง ๔ ชั้น จำนวน ๒๕ ห้อง

อาคารหมายเลข ๓ อาคารพักอาศัยเจ้าหน้าที่ตำรวจ

คณะกรรมการวิสามัญฯ พิจารณาแล้วมีความเห็นว่า เนื่องจากระยะเวลาตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๕๖ ให้สำนักงานตำรวจแห่งชาติส่งมอบพื้นที่และถ่ายโอนภารกิจการป้องกันและระงับอัคคีภัยของกองบังคับการตำรวจดับเพลิง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ ไปอยู่ในความรับผิดชอบของกรุงเทพมหานคร ได้ล่วงเลยมาเป็นเวลานานแล้ว แต่ยังไม่มีการส่งมอบพื้นที่และเปลี่ยนแปลงผู้เช่าในสัญญาเช่าที่ดินสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ ประกอบกับอาคารสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสวนมะลิ ก่อสร้างเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๑๐ (ประมาณ ๕๐ ปี) มีสภาพทรุดโทรม อีกทั้งอาคารที่พักอาศัยมีไม่เพียงพอ โดยมีเพียง ๒๕ ห้อง จากจำนวน

บุคลากร ๔๖ คน รวมทั้งที่จอดรถดับเพลิงมีไม่เพียงพอ โดยรถดับเพลิงบางส่วนต้องจอดอยู่ริมถนนบริเวณหน้าสถานี ซึ่งมีความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุและผู้ไม่หวังดีสร้างความเสียหายกับรถดับเพลิง จึงมีความเห็นให้เร่งดำเนินการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าที่ดินทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์จากสำนักงานตำรวจแห่งชาติเป็นกรุงเทพมหานครโดยเร็ว และบริหารจัดการการใช้ที่ดินเพื่อให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุดต่อไป โดยรื้อถอนอาคารเดิมและก่อสร้างอาคารขึ้นใหม่ให้มีความสูงเพิ่มขึ้น ซึ่งจะทำให้มีพื้นที่ว่างเพิ่มขึ้น สามารถนำรถดับเพลิงที่จอดบริเวณถนนเข้ามาจอดภายในได้ หรือให้มีการแบ่งพื้นที่การใช้ประโยชน์ระหว่างกรุงเทพมหานครกับสำนักงานตำรวจแห่งชาติให้ชัดเจน โดยจากรูปเป็นแนวทางการแบ่งพื้นที่แนวทางหนึ่ง

ผังบริเวณแสดงการแบ่งพื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดินสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสวนมะลิ



๖. สถานีดับเพลิงและกู้ภัยทางน้ำ

แม่น้ำเจ้าพระยาไหลผ่านทั้งหมด ๑๗ เขต เริ่มจากเขตบางซื่อ ไปสิ้นสุดที่เขตบางนา เป็นระยะทาง ๓๔ กิโลเมตร ประกอบด้วย อาคาร สิ่งก่อสร้าง ชุมชนริมน้ำเป็นจำนวนมาก จำแนกออกเป็น อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่ ๘๕ อาคาร ชุมชน ๕๑ ชุมชน ศาสนสถาน ๔๕ แห่ง สถานีที่สำคัญ ๘ แห่ง สถานีที่อันตราย ๑๑ แห่ง และโรงเรียน ๑๕ โรงเรียน

ปัจจุบันสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยมีสถานีดับเพลิงทางน้ำ จำนวน ๒ สถานี ได้แก่ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบรมมงคล และฝ่ายปฏิบัติการพิเศษและกู้ภัยทางน้ำ ตั้งอยู่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยสามเสน ทั้งสองสถานีประกอบด้วยเรือดับเพลิง ขนาดความยาว ๓๘ ฟุต สถานีละ ๓ ลำ ซึ่งเรือดับเพลิงมีความยาวตลอดลำเรือ ๓๘.๙ ฟุต (๑๑.๘ เมตร) ความกว้างกลางลำเรือ ๑๒.๒ ฟุต (๓.๘ เมตร) กินน้ำลึก ๓.๖ ฟุต ทำความเร็วได้สูงสุดไม่น้อยกว่า ๓๐ นอต หรือประมาณ ๕๕ กิโลเมตรต่อชั่วโมง ในทางปฏิบัติไม่สามารถทำความเร็วได้ เนื่องจากเรือมีขนาดใหญ่ ความเร็วจะทำให้เกิดคลื่นขนาดใหญ่สร้างความเสียหายให้กับบ้านเรือนประชาชนริมแม่น้ำ และเป็นอันตรายกับเรือขนาดเล็กของประชาชนและเรือโดยสารที่สัญจรร่วมกัน โดยสามารถทำความเร็วได้ประมาณ ๓๐ - ๔๐ กิโลเมตรต่อชั่วโมงเท่านั้น ซึ่งมาตรฐานสากลกำหนดให้หน่วยดับเพลิงต้องเดินทางไปถึงที่เกิดเหตุให้เร็วที่สุดภายใน ๘ นาทีแรก ก่อนที่เพลิงจะลุกลามเป็นเพลิงไหม้ขนาดใหญ่ โดยพิจารณาความเร็วเรือที่ ๓๐ กิโลเมตรต่อชั่วโมง ช่วงเวลาจัดเตรียมกำลังก่อนออกปฏิบัติหน้าที่หลังจากได้รับแจ้ง เรือจะต้องออกได้ภายใน ๓ นาที เวลาเดินทางถึงที่เกิดเหตุภายใน ๕ นาที

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยควรมีสถานีดับเพลิงทางน้ำไม่น้อยกว่า ๗ สถานี เพื่อให้ครอบคลุมพื้นที่ตลอดลำน้ำเจ้าพระยา ๓๔ กิโลเมตร โดยมีระยะห่างระหว่างสถานีไม่เกิน ๕ กิโลเมตร แต่ปัจจุบันมีเพียง ๒ สถานี ซึ่งอยู่ทางด้านเหนือของแม่น้ำเจ้าพระยา และจากสภาพการจราจรที่ติดขัดทำให้ประชาชนส่วนหนึ่งเดินทางโดยเรือโดยสาร ประกอบกับมีการพัฒนาพื้นที่ริมฝั่งแม่น้ำเป็นสถานที่ต่าง ๆ ทั้งอาคารสูงเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย โรงแรม ห้างสรรพสินค้า การเข้าถึงของรถดับเพลิงเข้าได้ไม่สะดวก อีกทั้งชุมชนบางชุมชนรถดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึง โดยเมื่อเกิดเพลิงไหม้จะทำให้เกิดความเสียหายเป็นจำนวนมาก รวมทั้งสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาจะมีผู้ขึ้นไปกระโดดน้ำเพื่อฆ่าตัวตายเป็นประจำ

จากข้อมูลฝ่ายปฏิบัติการพิเศษและกู้ภัยทางน้ำ สรุปได้ว่า

- แต่ละเดือนมีผู้กระโดดสะพานเพื่อฆ่าตัวตายประมาณ ๒ ครั้ง

- บริเวณท่าเรือคลองเตย มีเรือสินค้าเข้ามาเพื่อขนถ่ายสินค้าและบริเวณใกล้เคียงประกอบด้วยโรงกลั่นน้ำมันบางจาก และโรงกลั่นน้ำมันเชลล์ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องใช้เวลาเดินทางจากสถานีดับเพลิงบรมมงคลและฝ่ายปฏิบัติการพิเศษและกู้ภัยทางน้ำ ซึ่งอยู่ไกลประมาณ ๒๕ กิโลเมตร ซึ่งต้องใช้เวลาดำเนินทางประมาณ ๕๐ นาที เพื่อไประงับเหตุ จึงมีความเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุหรือสร้างความเสียหายกับเรือของประชาชน เนื่องจากบริเวณท่าพระจันทร์ข้ามปากฝั่งศิริราช มีเรือโดยสารวิ่งข้ามไปมาเป็นจำนวนมาก

เหตุการณ์สำคัญที่ผ่านมาที่เรือดับเพลิงออกปฏิบัติหน้าที่

- เมื่อวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๓๘ เหตุโปะล้มที่ทำเรือพรานนก เขตบางกอกน้อย มีผู้เสียชีวิต ๒๙ คน ได้รับบาดเจ็บจำนวนมาก

- วันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๕๗ เหตุเพลิงไหม้เรือสำราญ ท่าเรือโรงแรมริเวอร์ไซด์

- วันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๕๘ เหตุเพลิงไหม้เรือสินค้าสัญชาติปานามา

- วันที่ ๓ มกราคม ๒๕๖๒ เหตุเพลิงไหม้ เรือสำราญ The Vertical Cruise ล่องแม่น้ำเจ้าพระยา

- วันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๒ เหตุเพลิงไหม้ชุมชนโรงเลื่อย ซอยจรัญสนิทวงศ์ ๙๖/๑

- วันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๒ เหตุเพลิงไหม้ชุมชนวัดกัลยาณมิตร
- วันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๓ เหตุเพลิงไหม้โรงเลื่อยไม้ข้างวัดวิมุตยาราม

ตาราง แสดงการเดินทางถึงที่เกิดเหตุด้วยเรือดับเพลิง ๓๘ ฟุต ที่ความเร็ว ๓๐ กิโลเมตร/ชั่วโมง

ลำดับ	จากสถานี	ถึง	ระยะทาง	เวลาเดินทาง
๑.	ฝ่ายปฏิบัติการพิเศษฯ	วัดสร้อยทอง	๔	๘
๒.	ฝ่ายปฏิบัติการพิเศษฯ	รัฐสภาแห่งใหม่	๒	๔
๓.	ฝ่ายปฏิบัติการพิเศษฯ	สถานีดับเพลิงบวรมงคล	๑.๕	๓
๔.	ฝ่ายปฏิบัติการพิเศษฯ	โรงพยาบาลศิริราช	๓.๕	๗
๕.	ฝ่ายปฏิบัติการพิเศษฯ	สำนักการศึกษา	๘	๑๖
๖.	ฝ่ายปฏิบัติการพิเศษฯ	โรงพยาบาลเจริญกรุงประชารักษ์	๑๓.๕	๒๗
๗.	ฝ่ายปฏิบัติการพิเศษฯ	คลังน้ำมันเชลล์	๒๔.๕	๔๙
๘.	ฝ่ายปฏิบัติการพิเศษฯ	ท่าเรือคลองเตย	๒๕.๕	๕๑
๙.	ฝ่ายปฏิบัติการพิเศษฯ	คลังน้ำมันบางจาก	๒๗.๕	๕๕
๑๐.	ท่าเรือคลองเตย	คลังน้ำมันบางจาก	๒	๔

แสดงที่ตั้งและสถานที่ที่สำรวจเพื่อก่อสร้างสถานีดับเพลิงทางน้ำเพิ่มเติม



คณะกรรมการวิสามัญฯ พิจารณาแล้วมีความเห็นว่า ปัจจุบันสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย มีสถานีดับเพลิงทางน้ำ จำนวน ๒ แห่ง คือสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบวรมงคลซึ่งดูแลรับผิดชอบทั้งพื้นที่บางบก และทางน้ำ และฝ่ายปฏิบัติการพิเศษและกู้ภัยทางน้ำ (ใช้สถานที่เดียวกันกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยสามเสน) ซึ่งเมื่อพิจารณาแล้วเห็นว่า การปฏิบัติหน้าที่ครอบคลุมเพียงพื้นที่ทางเหนือของแม่น้ำเจ้าพระยาที่ติดกับ จังหวัดนนทบุรี ซึ่งคณะกรรมการวิสามัญฯ ได้เดินทางไปดูพื้นที่ตามที่สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สํารวจพบว่ามีพื้นที่ริมแม่น้ำเจ้าพระยาที่เหมาะสมกับการตั้งเป็นสถานีดับเพลิงทางน้ำอีกจำนวน ๔ แห่ง ดังนี้

(๑) บริเวณอาคารโรงจอดเรือห้องสมุด กศน. วัดสร้อยทอง

เนื่องจาก มีท่าจอดเรือพร้อมหลังคาเดิมของกระทรวงศึกษาธิการที่ได้ทำเป็นเรือ ห้องสมุดก่อสร้างไว้แล้ว ปัจจุบันไม่ได้ใช้ประโยชน์ หากได้รับความอนุเคราะห์จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจะสามารถทำการปรับปรุงให้เป็นสถานีดับเพลิงทางน้ำโดยใช้งบประมาณไม่มาก และครอบคลุมการปฏิบัติหน้าที่ทางเหนือของแม่น้ำเจ้าพระยาที่ติดกับจังหวัดนนทบุรีและทำเนียบรัฐบาลแห่งใหม่ได้อย่างมีประสิทธิภาพ



โดยกระทรวงศึกษาธิการมีกำหนดส่งมอบพื้นที่ดังกล่าวให้กับกรุงเทพมหานครเพื่อใช้ประโยชน์ต่อไป ในวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๓ ซึ่งปัจจุบันสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยอยู่ระหว่างการออกแบบปรับเพื่อขอจัดสรรงบประมาณในการปรับปรุงอาคารใช้เป็นสถานีดับเพลิงและกู้ภัยทางน้ำต่อไป

(๒) บริเวณโรงจอดเรือ สำนักงานการศึกษา พื้นที่สำนักงานเขตคลองสาน

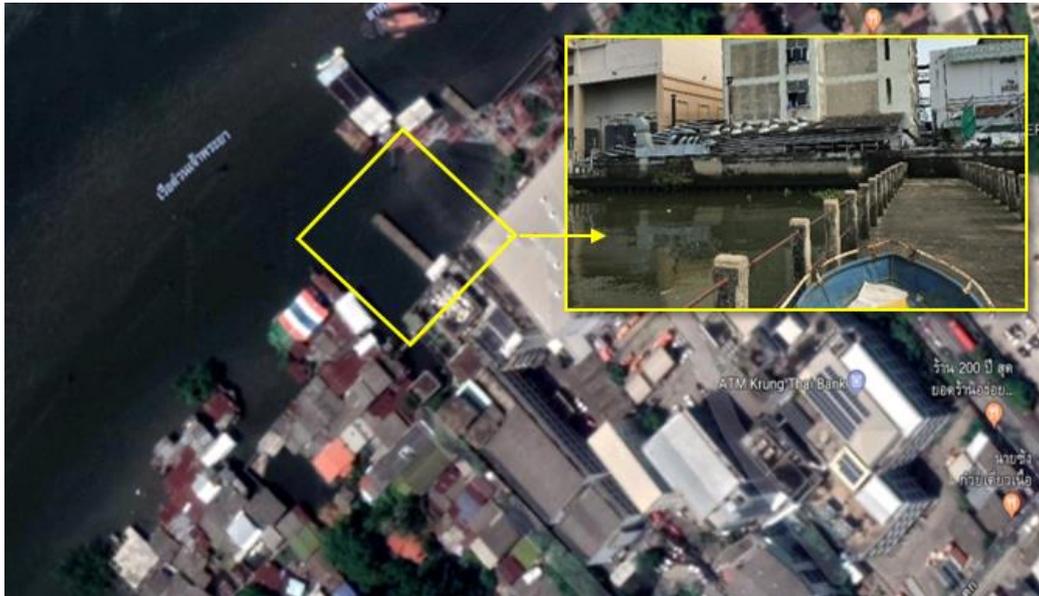
เนื่องจากเป็นที่ดินของกรุงเทพมหานคร พื้นที่ใกล้เคียงประกอบด้วยห้างสรรพสินค้า โรงแรมขนาดใหญ่ และมีคอนโดมิเนียมที่มีความสูงจำนวนมาก ผังตรงข้ามเป็นถนนสุขุมวิท ถนนสีลม พื้นที่เขตบางรัก เป็นย่านเศรษฐกิจสำคัญ มีอาคารขนาดใหญ่จำนวนมาก หากมีสถานีดับเพลิงทางน้ำจะครอบคลุมพื้นที่ริมแม่น้ำเจ้าพระยาตอนกลางของกรุงเทพมหานคร ซึ่งเดิมสถานีดับเพลิงบางรักตั้งอยู่ที่อาคารโรงภาษีร้อยชักสาม (ใกล้เคียงกับพื้นที่ที่สำรวจ) รับผิดชอบดูแลพื้นที่ และกรมธนารักษ์ได้ขอให้กรุงเทพมหานครส่งคืนพื้นที่และเคลื่อนย้ายออกจากสถานที่ที่ใช้เป็นสถานีดับเพลิงบางรัก โดยในปัจจุบันสถานีดับเพลิงบางรักได้ย้ายที่ทำการชั่วคราวมาอยู่ที่บริเวณใต้ทางด่วนพิเศษศรีรัชซึ่งไม่มีสถานที่รองรับอุปกรณ์และสถานีดับเพลิงทางน้ำ ระยะห่างจากฝ่ายปฏิบัติการพิเศษและกู้ภัยทางน้ำประมาณ ๘ กิโลเมตร ซึ่งต้องใช้เวลาเดินทางประมาณ ๑๖ นาที เพื่อไประงับเหตุ



ปัจจุบันสำนักงานการศึกษาอยู่ระหว่างการนำเข้าที่ประชุมคณะผู้บริหารของสำนักงานการศึกษา เพื่อนำเรียนปลัดกรุงเทพมหานครพิจารณาอนุมัติตามที่สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเสนอขอใช้พื้นที่

(๓) บริเวณท่าเทียบเรือ โรงพยาบาลเจริญกรุงประชารักษ์

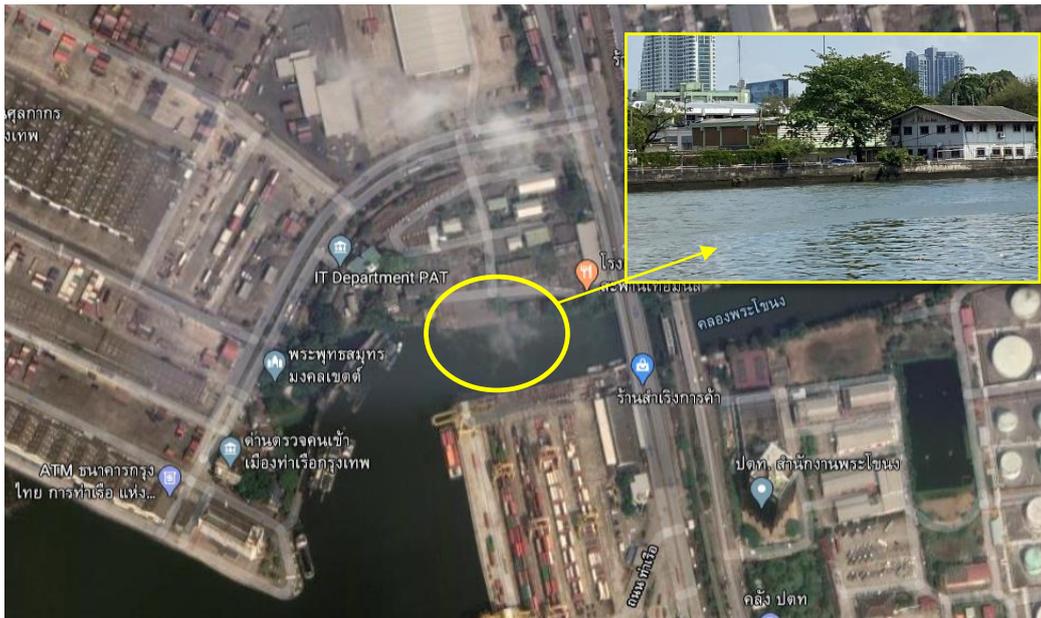
เนื่องจากเป็นที่ดินของกรุงเทพมหานคร การตั้งสถานีดับเพลิงทางน้ำสามารถใช้ประโยชน์ร่วมกับโรงพยาบาลเจริญกรุงประชารักษ์ในการบรรเทาสาธารณภัยและการกู้ชีพกู้ภัย โดยรองรับเรือกู้ชีพของโรงพยาบาลเจริญกรุงประชารักษ์ และยังครอบคลุมพื้นที่ชุมชนและอาคารสูงริมแม่น้ำเจ้าพระยา ตอนล่างของกรุงเทพมหานคร ระยะห่างจากฝ่ายปฏิบัติการพิเศษและกู้ภัยทางน้ำประมาณ ๑๓.๕ กิโลเมตร ซึ่งต้องใช้เวลาเดินทางประมาณ ๒๗ นาที เพื่อไประงับเหตุ



จากการประสานทางโรงพยาบาลเจริญกรุงประชารักษ์ ทราบว่ามีแผนที่จะปรับปรุงพัฒนาพื้นที่บริเวณดังกล่าว ไม่สามารถให้สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยใช้พื้นที่ได้ จึงได้พิจารณาพื้นที่ที่มีความเหมาะสมบริเวณถนนตึกซึ่งอยู่ห่างจากจุดเดิมประมาณ ๒๐๐ เมตร ซึ่งสำนักการโยธาเป็นผู้รับผิดชอบพื้นที่ดังกล่าว โดยอยู่ระหว่างการประสานขอใช้พื้นที่

(๔) บริเวณพื้นที่ว่างของการท่าเรือแห่งประเทศไทย

เนื่องจากเป็นท่าเรือสำคัญของประเทศ โดยบริเวณท่าเรือคลองเตยมีเรือสินค้าเข้ามาเพื่อขนถ่ายสินค้าเป็นจำนวนมาก รวมทั้งมีชุมชนอาศัยอยู่อย่างหนาแน่นตลอดริมแม่น้ำในพื้นที่เขตคลองเตย เขตพระโขนง และเขตบางนา บริเวณใกล้เคียงยังประกอบด้วยโรงกลั่นน้ำมันบางจาก และโรงกลั่นน้ำมันเชลล์ หากมีสถานีดับเพลิงทางน้ำในบริเวณนี้จะครอบคลุมพื้นที่ริมแม่น้ำเจ้าพระยาตอนล่างสุดของกรุงเทพมหานครติดกับจังหวัดสมุทรปราการ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องใช้เวลานานเพื่อเดินทางจากสถานีดับเพลิงบรมงคล และฝ่ายปฏิบัติการพิเศษและกู้ภัยทางน้ำซึ่งอยู่ไกลประมาณ ๒๕ กิโลเมตร ซึ่งต้องใช้เวลาดำเนินทางประมาณ ๕๐ นาที เพื่อไประงับเหตุ



เบื้องต้นท่าเรือกรุงเทพ (ท่าเรือคลองเตย) ยินดีให้สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ใช้พื้นที่บริเวณท่าเรือคลองเตย เพื่อจัดตั้งสถานีดับเพลิงโดยให้ครอบคลุมทั้งทางบกและทางน้ำ โดยท่าเรือคลองเตยจะเป็นผู้ออกแบบและก่อสร้างให้ทั้งหมด และมีการใช้ประโยชน์อาคารร่วมกันระหว่างหน่วยดับเพลิงของท่าเรือคลองเตยและสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โดยท่าเรือคลองเตยมีแผนที่จะพัฒนาพื้นที่บริเวณท่าเรือคลองเตยให้เป็น สมาร์ทซิตี (smart city) หรือ เมืองอัจฉริยะ ซึ่งปัจจุบันได้มีการตั้งคณะกรรมการร่วมกันระหว่างท่าเรือคลองเตยกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเพื่อทำการศึกษาดูแบบอาคารเพื่อให้เหมาะกับการใช้งานต่อไป

ทั้งนี้ ให้สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจัดหาเรือดับเพลิงขนาดเล็ก เนื่องจากมีความคล่องตัว เหมาะสมกับภารกิจ สามารถใช้ความเร็วได้ เนื่องจากคลื่นมีขนาดเล็ก ไม่สร้างผลกระทบต่อเรือที่สัญจรร่วมกันและบ้านเรือนประชาชนริมฝั่งแม่น้ำ โดยปัจจุบันเรือที่ประจำอยู่ที่สถานีดับเพลิงทางน้ำมีเฉพาะเรือดับเพลิง ขนาด ๓๘ ฟุต เท่านั้น และให้มีการแบ่งแยกภารกิจสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบรรวมงคลและสถานีดับเพลิงและกู้ภัยที่มีการกีดขวางตลิ่งทางน้ำให้ชัดเจนเพื่อความเป็นเอกภาพในการบริหารจัดการบุคลากรและการบรรเทาสาธารณภัย

จากการที่คณะกรรมการวิสามัญฯ ได้ลงพื้นที่สำรวจสถานีดับเพลิงและกู้ภัยทั้งทางบกและทางน้ำ พบว่ามีสภาพชำรุดทรุดโทรมเป็นอย่างมากและไม่ครอบคลุมพื้นที่ เห็นควรให้สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจัดทำแผนในการพัฒนาและปรับปรุงเพื่อรองรับความเจริญเติบโตของเมืองในอนาคต โดยให้มีการจ้างบริษัทที่ปรึกษาเพื่อทำการศึกษาและออกแบบก่อสร้างอาคารสถานีดับเพลิงและกู้ภัยแทนการให้สำนักการโยธาในการออกแบบเช่นปัจจุบัน ซึ่งมีการกีดขวางเป็นจำนวนมาก ทำให้การออกแบบล่าช้า ไม่สามารถขอจัดสรรงบประมาณในการก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสถานีดับเพลิงและกู้ภัยได้ หรือให้มีการเพิ่มโครงสร้างให้สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยมีส่วนราชการที่สามารถออกแบบ ปรับปรุง โครงสร้างอาคารสถานีดับเพลิงและกู้ภัยได้เองเช่นเดียวกับส่วนราชการอื่นๆ เช่น สำนักการศึกษา สำนักการระบายน้ำ สำนักสิ่งแวดล้อม สำนักการจราจรและขนส่ง โดยให้มีแผนการดำเนินการดังนี้

ปี ๒๕๖๓

- ดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงชื่อผู้เช่าจากสำนักงานตำรวจแห่งชาติเป็นกรุงเทพมหานคร
- ให้มีการแบ่งแยกการครอบครองเพื่อใช้ประโยชน์ระหว่างกรุงเทพมหานครกับสำนักงานตำรวจแห่งชาติให้ชัดเจน เพื่อให้สามารถบริหารจัดการพื้นที่ได้

ปี ๒๕๖๔

- จัดลำดับความสำคัญของสถานีดับเพลิงและกู้ภัยเพื่อทำการปรับปรุงหรือก่อสร้างใหม่
- สำรวจพื้นที่เพื่อก่อสร้างสถานีดับเพลิงเพิ่มเติมให้ครอบคลุมพื้นที่
- ขอจัดสรรงบประมาณเพื่อจ้างบริษัทที่ปรึกษาเพื่อศึกษาและออกแบบก่อสร้าง

ปี ๒๕๖๕ เป็นต้นไป

- ออกแบบก่อสร้างอาคารสถานีดับเพลิงและกู้ภัยเพื่อขอจัดสรรงบประมาณตามที่มีการจัดลำดับความจำเป็นเร่งด่วน อย่างน้อยปีละ ๓ สถานี
- ขอจัดสรรงบประมาณในการปรับปรุงหรือก่อสร้างใหม่
- สำรวจพื้นที่เพื่อก่อสร้างสถานีดับเพลิงเพิ่มเติมให้ครอบคลุมพื้นที่

(นายสมบุญ ม่วงกล้า)
ประธานคณะกรรมการวิสามัญฯ